

Газета  
издается  
с 1930 года



# МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



**Младший брат Кубка мира**  
Сотни юных биатлонистов со всей России соберутся в Абзаково на популярные детско-юношеские биатлонные соревнования. Старт даст вдохновитель состязаний Анна Богалий.

>> 4 стр.

## Актуально



Динара Воронцова «МР»

# В беде не оставят

## В администрации города продолжает работу оперативный штаб

Его задача – оказание помощи жильцам дома №164 по проспекту К. Маркса, пострадавшего в результате взрыва 31 декабря 2018 года.

## Рассмотрят все обращения

В просторном холле на первом этаже правого крыла администрации города многолюдно. Здесь по всем вопросам потерпевших и членов их семей принимают специалисты управления социальной защиты, Центра занятости населения, БОФ «Металлург», представители застройщиков и риелторских компаний.

С начала работы штаба поступило более 4300 обращений, – отмечает исполняющий обязанности начальника управления социальной защиты населения Эдуард ЗУЕВ. – Это вопросы образования, здравоохранения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной защиты, Пенсионного фонда, восстановления документов и другие. В ведомстве соцзащиты – прием заявлений на компенсационные выплаты на аренду и приобретение жилья, по потере имущества, на погребение и другие. В том числе по материальной помощи на временную аренду жилья к нам уже обратились 113 человек. За счет благотворительных средств 110 пострадавшим гражданам оказана помощь в размере 15 тысяч рублей в месяц. Принимают документы на оказание помощи и представители БОФ «Металлург». Как сообщили нашему корреспонденту, от ПАО «ММК» на расчетный счет фонда для оказания материальной помощи пострадавшим от взрыва поступило благотворительное пожертвование в размере 80 миллионов рублей.

На 14 января из этих средств

66,408 миллиона уже перечислены 159 пострадавшим. Материальная помощь на предметы первой необходимости оказана собственникам 92 квартир на сумму 33,408 миллиона рублей. Еще 33 миллиона перечислены 33 семьям в связи с гибелью родственников.

## Найдут работу и жильё

С первых дней трагедии специалисты Центра занятости населения дежурили в оперативном штабе, сначала в школе №14, потом здесь, – прокомментировала специалист по связям с общественностью центра Анна ШАРИПОВА. – Активно общаемся с пострадавшими, за это время к нам обратилось порядка 10 человек, консультируем по вопросам трудоустройства, переобучения, у нас есть услуги по профессиональной ориентации, психологической поддержке. Большое внимание уделяем этим людям, работаем с ними особенно чутко, кропотливо, понимаем, что они находятся в состоянии глубокого стресса. Все государственные услуги мы оказываем нуждающимся бесплатно.

Подобрать как съемное, так и постоянное жилье пострадавшие жители злополучного дома могут прямо в штабе. Свои услуги готовы оказать им представители застройщиков – ОАО «Магнитострой» и компании GreenGroup, а также специалисты риелторских агентств города. Все консультации бесплатны.

Семья Ларисы проживает в девятиэтажном подъезде дома №164 по проспекту К. Маркса. Вчера им сообщили, что нужно срочно выселяться в целях обеспечения безопасности

при демонтаже седьмого и восьмого подъездов.

– Сказали забрать только ценные вещи и животных, мебель оставляем, завтра закрывают двери, – с грустью говорит Лариса. – Ну, ценности у каждого свои, но все не увезешь, конечно. Правда, пообещали, что будут пускать время от времени.

Найти съемное жилье на этот срок помогли родственники, сейчас же Лариса пришла в штаб оформлять документы на получение материальной помощи по аренде жилья.

– Все решается быстро, все молодцы, хорошо к нам относятся, помогают, – отмечает женщина.

Как сообщают представители риелторских компаний, работающие в оперативном штабе, наибольшее количество обращений на данный момент касается вопросов временного проживания. Гражданам помогают не только найти жилье для аренды с учетом всех пожеланий – с мебелью, бытовой техникой или без, но и оформить документы. Чаще всего просят подобрать квартиры в районе улицы Завенягина: у большинства жильцов пострадавшего дома здесь есть привязки к школам, детсадам, месту работы.

Риелторы подготовили и базу квартир, подходящих для продажи собственникам, потерявшим жилье. Отмечают, что в связи со всплеском спроса цены на рынке пока не изменились, надеются, что не изменятся и впредь: на человеческой беде неживаться – последнее дело.

Администрация города обращается к жителям с просьбой откликнуться тех, у кого есть пустующее жилье. В настоящее время ведется подбор квартир для временного проживания жильцов 9 и 10 подъездов дома №164 по проспекту Карла Маркса. Заключаются договоры найма на один месяц с компенсацией 15 тысяч рублей, с возможным продлением срока до трех месяцев. В квартирах необходимо наличие мебели и посуды. Присылать варианты квартир с описанием и контактными данными можно на электронный адрес [kvart\\_mgn@mail.ru](mailto:kvart_mgn@mail.ru) или сообщать информацию по телефону **8 (3519) 59-01-01**. Каждая квартира будет предложена для рассмотрения нуждающимся.

Представители застройщиков помогают выбрать объекты первичной недвижимости, примерно эквивалентные по площади и стоимости тем, что потеряли жильцы дома №164, представляют целый ряд объектов в различных районах города, дают возможность осмотреть квартиры и помогают оформить документы. После оформления договора сумма из расчета 31 725 рублей за квадратный метр будет переведена продавцу квартиры из областной казны. При желании можно приобрести жилье и большей стоимости, вложив собственные средства, получить компенсации, маткапитал либо оформив рассрочку – ОАО «Магнитострой» предлагает ее без дополнительных процентов.

В связи со сложившейся ситуацией резко возрос спрос на индивидуальное жилье в поселках: дома, квартиры в малоэтажном жилье, участки для застройки. Люди надеются таким образом минимизировать возможность того, что подобная трагедия повторится и с ними, отмечает представитель компании GreenGroup.

Напоминаем, что оперативный штаб по ликвидации чрезвычайной ситуации работает по будням и в выходные дни с **8.30 до 17.30** в фойе первого этажа (правое крыло) администрации города Магнитогорска по адресу: **проспект Ленина, 72**.

Наталья ЛОПУХОВА

## Регион

## Старт горячей поры

Борис ДУБРОВСКИЙ поздравил журналистов с Днём российской печати



Губернатор Челябинской области провел торжественный прием руководителей и сотрудников ведущих региональных СМИ и поздравил медиа-сообщество с профессиональным праздником.

В начале выступления губернатор Борис Дубровский поблагодарил журналистов за достойное и объективное освещение трагических событий в Магнитогорске:

– Эта трагедия глубоко затронула каждого из нас. Благодаря вам люди получали своевременную и достоверную информацию.

Глава региона также отметил, что журналисты ждут «горячая пора»: – Начавшийся год – юбилейный для Челябинской области. Он будет по масштабам задач напряженным и динамичным. До конца года будут построены основные объекты к саммитам ШОС и БРИКС. Будут продолжены природоохранные проекты в тесной увязке с программами благоустройства городов. Усилится динамика строительства школ, детских садов, спортивных объектов, расширятся культурные горизонты региона.

Губернатор также заверил, что областные власти будут и впредь поддерживать южноуральскую журналистику. В прошлом году региональное правительство поддержало грантами 122 социально значимых проекта 47 печатных и электронных СМИ – это на 20 процентов больше, чем в 2017 году. В наступившем году эта практика будет продолжена. Кроме того, Борис Дубровский дал старт традиционному областному конкурсу на лучшую журналистскую работу, в этом году он посвящен Году театра.

Председатель союза журналистов Челябинской области Светлана ЯРЕМЧУК, поздравляя коллег, озвучила основные задачи, которые стоят перед журналистским сообществом:

– События в Магнитогорске изменили уровень ответственности СМИ перед своей аудиторией. Очень важно, чтобы редакция неслась ответственность за каждое опубликованное слово. Второй тренд – это технологии. Мы должны следить за трендами мировой журналистики. И наконец, третье – это люди, это самое главное, что есть сегодня в журналистике. Потому что без людей невозможны никакие контент и технологии. Мы постоянно проводим обучающие семинары, мы хотим, чтобы люди, выбравшие журналистику в качестве профессии, были уверены в завтрашнем дне.

## Эхо события

# Ситуация под контролем

Вопрос о состоянии уцелевших подъездов дома №164 по проспекту Карла Маркса находится под контролем специалистов самого высокого уровня. Напомним, что в Магнитогорске в сопровождении группы экспертов побывал министр строительства и жилищного хозяйства РФ Владимир ЯКУШЕВ. С одним из участников экспертной группы проректором НИУ МГСУ Михаилом ЛЕЙБМАНОМ удалось встретиться нашему корреспонденту и обсудить все волнующие магнитогорцев вопросы.

Отметим, Национальный исследовательский московский государственный строительный университет занимается не только образовательной, но и научно-технической, исследовательской работой, которую как раз и возглавляет Михаил Евгеньевич. По поручению Министерства строительства и по своей доброй воле, которая объединила всех неравнодушных к беде Магнитки россиян, специалисты университета приняли участие в решении сложных вопросов частичного демонтажа разрушенного здания.

В составе комиссии Михаил Лейбман побывал и на площадке у дома, где начались демонтажные работы, и на совещании в администрации города, где обсуждались все аспекты этой сложнейшей операции, и в «Магнитогорском ГИПРОМЕЗе», который ведет контроль за состоянием конструкций здания.

**– Михаил Евгеньевич, чем занималась экспертная группа эти два дня, какие, исходя из увиденного, стоят перед вами задачи?**

– Повидали мы много, и задачи стоят конкретные: в составе группы экспертов мы оказываем методическую помощь как при демонтажных работах, которые начались на месте

**Оценку ситуации с пострадавшим от взрыва зданием дают профессионалы**

аварии, так и при подготовке и проведении обследования секций здания, которые на данный момент заселены, и тех секций, которые сейчас расселены, но в дальнейшем их возможно будет сохранить для последующего использования.

Наша цель, во-первых – разобраться, что и как делать для того, чтобы грамотно и квалифицированно, без несчастных случаев провести демонтаж, а, во-вторых, организовать профессиональное обследование и мониторинг для принятия окончательных решений по этим домам.

Поработали мы, я считаю, очень удачно, безусловно, нашли общий язык с организацией, осуществляющей демонтажные работы, и с институтом «ГИПРОМЕЗ». Большинство наших рекомендаций услышано, по ним проводится корректировка мероприятий. Ведь главная задача – обеспечение безопасности людей, которые ведут работы сейчас, и тех, кто в дальнейшем будет жить в этих домах.

**– Насколько полным и состоятельным вы считаете изначально проведенное обследование, и входит ли наш «ГИПРОМЕЗ» в число тех организаций, которые имеют право давать такие заключения?**

– «Магнитогорский ГИПРОМЕЗ», безусловно, входит в число организаций, имеющих право и все соответствующие допуски на проведение таких обследований и мониторингов, но на самом деле эта работа только начинается. Сейчас идет обследование заселенных секций и тех квартир, что находятся далеко от зо-



сайт НИУ МГСУ

ны взрыва. При визуальном обследовании специалисты пытаются понять, есть ли нарушения, трещины, смещения. Ничего существенного на сегодняшний день не обнаружено. При этом, чтобы до конца провести обследование и дать квалифицированные и обоснованные заключения, нужно в процессе демонтажа 7-8 подъездов разобраться, какие за 47 лет эксплуатации и в результате взрыва произошли изменения в узлах конструкций, какие есть возрастные, усталостные явления. Когда демонтаж будет закончен, специалисты выборочно проведут инструментальное обследование. Возможно, придется обследовать и ряд квартир по договоренности с жильцами, вплоть до того, что будут вскрывать стены, смотреть, и затем вновь заделывать. И только после этого определят результат обследования.

Нужно понимать также, что, пока ведутся демонтажные работы, насколько профессионально ни работала бы организация (а она очень профессиональная), все равно не избежать падений, ударов, и после этого надо будет внимательнейшим образом осмотреть все секции, особенно примыкающие к демантируемым. И только тогда будет конкретный результат. У организации, осуществляющей демонтаж, есть установленный срок – 30 марта, но сегодня министр сказал ключевую фразу: «Надо торопиться обдуманно», то есть подумать, а потом оперативно принять решения. Работа предстоит очень большая.

**– Суровый уральский климат с большими перепадами температур не может в дальнейшем усугубить незначительные дефекты конструкций, которые есть сейчас?**

– Все повреждения, какими бы они ни были, уже зафиксированы. Пока что в прилегающих секциях ни одного существенного повреждения не обнаружено ни специалистами «ГИПРОМЕЗа», ни нами. Но я еще раз повторю: окончательную оценку можно будет дать, только когда закончится демонтаж.

**– Может ли возникнуть ситуация, когда придется демонтировать и другие подъезды?**

– Надеюсь, что нет. При правильно, с учетом наших сегодняшних рекомендаций, проведенных работах этого не должно произойти. Вся наша совместная работа направлена на это. Сегодня мы видели первый этап демонтажа конструкций, он ведется грамотно. Мы ведь отсюда не уходим. Мы все – и госэкспертиза, и министерство, и наш университет, одна из крупнейших строительных организаций – в ежедневном мониторинговом режиме с проектировщиками и подрядчиками на постоянной связи онлайн, видеосвязи и в любой момент готовы проконсультировать, помочь всем, чем нужно, а при необходимости и приехать. Если понадобится, здесь будут любые специалисты нашего университета.

**– Как будет проходить демонтаж? Это разбор конструкций или взрывные работы?**

– Нет, взрывных работ не предусматривается. Будет разбор разными способами: и управляемым обрушением, и гидравлическими ножницами. Вблизи девятого подъезда скорее всего применят поэлементный разбор: будут освобождать элементы, срезать, снимать краном, чтобы не оказалось лишних сотрясений. Это сложная работа, но она исполнима. Сейчас на ближайшее время всем понятно, что делать, плюс к тому дорабатываются программы обследований, более глубоко делается проект демонтажа, особенно в той части, что ближе к девятому подъезду.

**– Потребуется ли дополнительное укрепление несущих конструкций оставшихся подъездов?**

– Я убежден, что не потребуются. Но мое убеждение основано на общих знаниях, а в результате обследований, когда проверят все узлы, основание, грунты, подвальные помещения, проведут поверочные расчеты, это будет точно известно. В процессе обследования проверяют и еще одну вещь: за столько лет вполне возможны несанкционированные перепланировки, которые могут иметь негативное влияние на состояние конструкций. Хотя эти конструкции сделаны с очень большим запасом прочности, наверное, в 1,5 раза выше по отношению к тому, что строится сейчас. Мое внутреннее убеждение – усиление здания не потребуются. Хотя безусловно, нужно будет дополнительное утепление торцевых стен, решение вопросов с кровлей, вентиляцией.

**– Знакомы ли вы с опытом восстановления зданий после подобных обрушений в Астрахани, Волгограде, Ижевске, и насколько этот опыт применим у нас?**

– С этим опытом я знаком, но здесь, насколько я понимаю, планируется вполне определенная вещь: было здание из 12 подъездов, станет два здания, в одном шесть, в другом четыре подъезда. И вся задача в том, чтобы не понадобилось ничего восстанавливать. Я считаю, эти конструкции смогут жить. Они построены с таким высоким уровнем надежности, что 47 лет простояли и будут дальше стоять.

Наталья ЛОПУХОВА

## Память



Пресс-служба МГСУ

Состоялось очередное заседание рабочей группы по созданию памятного места у дома №164 по проспекту Карла Маркса. Специалисты разных областей – жилищно-коммунальной сферы, строительства и искусства – рассмотрели с десяток проектов по благоустройству территории. Какого-то одного эскиза, который бы устро-

ил и жителей, и специалистов, пока нет. Однако есть направление, в котором предполагается работать: место должно быть красивым, достойным и благоустроенным.

– Люди не хотят видеть нечто монументальное на этом месте, не хотят, чтобы там были слезы на протяжении многих лет, – отметил председатель го-

## «Сделайте нам красиво»

Специалисты обсудили благоустройство территории у пострадавшего в результате взрыва дома

**родского Собрания депутатов Александр МОРОЗОВ.** – В ежедневном режиме встречаюсь с жителями домов, которые образуют этот двор. Показываю им чертежи, наброски. Обсуждали часовню. «Ни в коем случае не хотим!» – говорят одни. А кто-то поддерживает идею часовни. Предлагаю: «А давайте памятник спасателя с ребенком?» – «Нет, нам этого не нужно – будут цветы возлагать. А как мы будем мимо цветов ходить? Просто сделайте нам красиво», – просят. А вот сквер – да. За это жители высказываются.

Получается, специалисты должны совместить разные вещи в одном про-

екте. Важно продумать некий символ, но, с другой стороны, создать и красивую зеленую зону отдыха, где было бы приятно и комфортно находиться.

– Именно такая задача стоит перед нами сегодня, – заключил Александр Морозов.

На вопрос, почему эта тема обсуждается сейчас, когда еще не закончен демонтаж пострадавших подъездов и нет заключения экспертизы о дальнейшей судьбе дома, Александр Олегович образно пояснил при помощи известной поговорки: «Готовы sani летом»:

– Если сейчас мы будем сидеть

сложно руки и ждать, то, боюсь, к чертежам приступим только в разгар строительного сезона. Потом деньги будем искать, потом подрядчиков, исполнителей, – перечислил Морозов. – Есть опасения, что мы в зиму войдем с неблагоустроенной территорией. А хотелось бы уже сейчас, этим летом получить комфортное место в первую очередь для жителей.

Затронули и тему эскизов, которые гуляют на просторах интернета, – с улетающими ввысь птицами и маленьким мальчиком. Оказывается, магнитогорские специалисты рассматривали и эти варианты. Александр Морозов отметил, что эскизы памятного места присылают и из других городов, в том числе даже из Российской академии живописи, ваяния и зодчества Ильи Глазунова. Но все в процессе обсуждения.

Данная встреча не последняя, предстоит дальнейшее обсуждение, пока не будет найден некий консенсус среди специалистов. А в дальнейшем слово останется, конечно же, за жителями.

– Я уверен, что мы найдем приемлемый вариант, – резюмировал спикер. Встречи с жителями продолжаются.

Ирина ЧУРИЛИНА

## К юбилею города



В конце января трест «Магнитострой» будет праздновать 90-летие со дня своего создания

ши правила – уходи». Однако девчонки безропотно приняли ее, хотя им не всегда удавалось следовать этому бригадному закону. Были и прогулы, и высокомерное поведение. Но всегда находился компромисс.

У бригадира появились добровольные помощники, и воспитательный процесс вошел в нужное русло, хотя практически про каждую из девушек, про ее становление в бригаде можно рассказывать много и долго. Бывало, уходили в другие бригады, но всегда возвращались.

Есть что рассказать о комсомольско-молодежной бригаде арматурщиков завода ЖБИ Павла Юзяка, которая работала на строительстве объектов ММК. Павел принял коллектив у прославленного плотника-бетонщика Алексея Парамонова, о котором по ударным стройкам Магнитки ходили легенды. Парамонов был высококвалифицированным рабочим с интеллектом инженера-строителя: и чертеж мог прочесть, а порой и без него обойтись, и время выполнения задания просчитать безошибочно. Его слова: «Нет плохих людей, есть плохие воспитатели» врезались в память Юзяка и стали для молодого бригадира одной из главных заповедей в жизни. Парамонов не оставил Павлу рецептов, как вести себя ему, бригадиру, в различных ситуациях, как руководить коллективом, где каждый со своим характером, наклонностями. Но Павел уже привык поступать по-парамоновски, веря в жизненный опыт своего учителя.

Воспитательный процесс в молодежных бригадах был тонким делом. Порой приходилось идти домой к воспитанникам или в общежитие, если это была иногородняя молодежь, чтобы побеседовать по душам. Как и о чем говорили в таких случаях бригадир и подчиненный, история умалчивает. Но ведь эти разговоры помогали! А еще единомышленники в бригаде добавляли своих воспитательных бесед. И общими усилиями достигался результат воспитательного процесса: молодой человек выбирал правильное направление в жизни.

Таковыми и запомнились идеологи магнитостроевской молодежи.

**Людмила ПЕТРОВА,**  
член совета ветеранов  
Правобережного района

# Они строили Магнитку

За эти годы был построен город, разработаны и освоены многие передовые технологии и материалы, сдано в эксплуатацию множество стратегических народно-хозяйственных объектов.

И произошло это благодаря важнейшему капиталу, которым «Магнитострой» обладал во все времена – его коллективу: рабочим, служащим, инженерному корпусу, руководителям. «Иных уж нет, а те далече...» Но помнят их, ныне здравствующих и уже ушедших, не только родственники и друзья, но и те, с кем довелось общаться в процессе работы на стройке. В первую очередь речь о тех, кто воспитывал молодежь, как своих собственных детей, о бригадирах комсомольско-молодежных бригад, идеологах комитета ВЛКСМ треста. Хотя не всегда по возрасту идеологи и воспитатели были старше воспитуемых.

В школе Таня Бакшинова увлекалась математикой, потому и решила учиться в педагогическом классе с математическим уклоном. Уже студенткой Магнитогорского педагогического института активно участвовала в комсомольской жизни вуза, что послужило поводом для рекомендации на работу в комсомольскую организацию треста «Магнитострой», где Татьяна избрали заместителем секретаря комитета комсомола.

Умение работать с людьми, верить в них всегда было главной чертой характера Татьяны Бакшиновой. Молодежные диспуты, собрания, конференции, лекции, занятия в комсомольской поллитсети, рейды по

школам рабочей молодежи и общежитиям по набору учащихся – этот перечень современным юношам и девушкам мало что говорит. Зато он отлично понятен ветеранам комсомола, которые сами участвовали в таких мероприятиях и рассказывали об этом на страницах городских газет. Татьяна вела такую работу, читала лекции в общежитиях, бригадах. Ей до всего было дело, и все она успевала, потому что искренне верила в значимость своей работы и была неравнодушным человеком. И именно поэтому она впоследствии оказалась на партийной, руководящей работе. Замужество, рождение дочерей не помешало ей оставаться педагогом, идеологом. Такой осталась в памяти Татьяна Бакшинова-Гром.

Имена многих комсомольских секретарей были на слуху не только в тресте, но и на городском уровне. Комсомольской организацией автотранспортного предприятия долгое время руководил Николай Гончаренко. Со временем он стал вожаком всего молодежного коллектива АТП, именно молодежного, а не только комсомольского. Он приехал в Магнитогорск в 1966 году после службы в армии с партбилетом и комсомольской путевкой в кармане. И Магнитка стала его второй родиной.

Портрет комсорга складывается из дел его комсомольской организации. Молодежь АТП была впереди всех в спорте, учебе, производственной деятельности, во всевозможных комсомольско-молодежных конкурсах. За глаза Николая называли коммиссаром. Никаких нотаций, нравоучительных бесед – это не в привыч-

ках Николая, но он всегда находил доброе, воспитывающее слово даже для заядлого нарушителя производственной и трудовой дисциплины. И разговоры по душам позволяли и поведение исправлять, и веру вселять. В общем, был комсорг Гончаренко хорошим психологом.

Вечными комсомольцами называли на стройке бригадиров комсомольско-молодежных бригад. Они жили жизнью своих подопечных, знали их мечты, потому что трудовые объединения для многих девушек и парней и были семьями, а бригадиры подчас заменяли родителей. Так жили и работали бригады Зои Федотовой, Анны Горонковой, Анны Головной, Павла Юзяка, Валентины Барзенковой и многих-многих других. Никто из них не считал себя каким-то особенным, не называл себя педагогом. Но они как раз и были педагогами.

Не имея специального образования, они обладали природными навыками учителей, по-матерински и по-отечески относились к своим подчиненным. Их имена были известны в округе. Иногородние девушки, парни, приезжая в гости к родным в деревню, рассказывали о своих бригадирах. Поэтому не удивительно, что в бригадах порой работали по нескольку земляков. Нина Егупова решила стать маляром после расказа подруги о бригаде Барзенковой. В отделе кадров «Отделстрой» ее спросили об образовании.

– Десять классов.  
– Разряд?  
– Никакого, – смутилась Нина.  
– А что умеете по малярным работам?

– Ничего... Я научусь, я быстро учусь! – скороговоркой заверила девушка.

Но инспектор ее огорошила:

– Ничем помочь не могу. Нам нужны грамотные рабочие, квалифицированные. Вы ж понятия не имеете о работе маляра, да еще в такую известную бригаду проситесь.

От досады Нина чуть не плакала. Но знакомые девушки успокоили:

– Ты с бригадиром поговори. Наша Валя поймет тебя.

Валентина Михайловна согласилась взять Нину в бригаду, хотя и знала, что новенькую придется учить. Но ведь и ее тоже когда-то учили. Она подружилась с малярной кистью в пятнадцать лет, после окончания училища. Училась на штукатурка, но «Отделстрой» нужны были маляры, и Валя стала маляром. Со временем окончила школу рабочей молодежи, строительный техникум, стала бригадиром, затем – мастером.

Валентина Михайловна вспоминала:

– Ночи не спала первое время. Обучить девчат рабочему ремеслу штукатурка-маляра могла. А вот управлять коллективом не умела.

Начальник управления Ефим Соколов напутствовал ее:

– Вы должны воспитать из девчонок настоящих людей, преданных своему делу.

Вот только рецепта не дал, как это сделать. И бригада училась: девчонки – мастерству маляра, их бригадир – мастерству воспитателя. Иным казалась слишком жесткой заповедь их наставника: «Не умеешь – научим, не хочешь – заставим, а не нравятся на-

## Вести с ММК

### Новый год от профсоюзов

Несмотря на постигшую Магнитогорск трагедию, в дни новогодних каникул в городе прошли мероприятия для детей работников Группы ММК

14200 юных магнитогорцев получили билеты на новогодние представления. Трагедия, произошедшая в последний день 2018 года, внесла коррективы в праздничное расписание, но в результате губернатором Челябинской области Борисом ДУБРОВСКИМ было принято решение не отменять детские праздники. Самое масштабное из запланиро-

ванных мероприятий – Профсоюзная елка – прошло в Магнитогорском цирке и собрало более 1500 человек. Открывший мероприятие **председатель первичной профсоюзной организации Группы ПАО «ММК» Борис СЕМЕНОВ** призвал почтить погибших минутой молчания. Безучастных к трагедии не оказалось – на призыв откликнулись даже дети.

Участниками этого мероприятия традиционно становятся победители многочисленных творческих, спортивных и прочих конкурсов, которые проводит в течение года для детей профсоюзная организация. Приглашение на Профсоюзную елку, а также вручение подарка – своеобразное поощрение для активных ребят.

Другой проект, также реализованный для детей членов профсо-

юза в дни новогодних каникул, – «Новогодний трамвай». Почти 900 человек, в том числе 524 ребенка прокатились по памятным местам города на трамвае. В роли экскурсоводов выступили Дед Мороз и Снегурочка. На протяжении всех новогодних каникул «Новогодний трамвай» выполнил 31 рейс. По итогам новогодней кампании более 32 тысяч человек получили подарки от профсоюзной организации, напоминает ППО Группы ПАО «ММК».

### Расширяя возможности поставок

ОАО «Магнитогорский метизно-калибровочный

завод «ММК-МЕТИЗ» прошел сертификационный аудит на соответствие ISO/TS 22163:2017

Компания стала одним из первых в России метизных предприятий, сертифицированных по этому стандарту. В течение недели специалисты российского отделения международного органа по сертификации DQS (Германия) проводили аудит системы менеджмента ОАО «ММК-МЕТИЗ» на соответствие требованиям нового международного стандарта, который заменил собой IRIS – предыдущий стандарт железнодорожной промышленности. В ходе проверки уровень зрелости системы менеджмента ОАО «ММК-МЕТИЗ» оценен на 65 процентов. Как отметили

аудиторы, это очень хороший результат для предприятия, сертифицированного по данному стандарту впервые. Этот стандарт формирует требования к поставщикам продукции для железнодорожной отрасли. В нем применяется оценка системы менеджмента, способствующая ее непрерывному совершенствованию, а также содержится требование к развитию всей производственной цепочки. Внедрение системы менеджмента по данному стандарту позволит предприятию оптимизировать производство, повысить качество и конкурентоспособность производимой продукции, а также укрепит позиции ОАО «ММК-МЕТИЗ» как одного из ведущих поставщиков продукции для железнодорожной отрасли, информирует бюро общественных связей ОАО «ММК-МЕТИЗ».



## Реклама и объявления

ДК им. С. ОРДЖОНИКИДЗЕ

**18** **Олег Митяев**

Января НАЧАЛО В 19:00 НАРОДНЫЙ АРТИСТ РОССИИ

*Никому не хватает любви*

в концерте принимают участие Леонид Марголин и Родион Марченко

Билеты в распродажу: 8 (909) 747-3832

6+

Билеты в кассе ДК им. С. ОРДЖОНИКИДЗЕ (ул. Набережная-1)

ИНФО: 23-52-01 / 23-51-88 / 38-00-07

МАГНИТОГОРСКОЕ КОНЦЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ

18 января в 18:00

**Александр МИХАЙЛОВ-УРАЛЬСКИЙ**  
(Санкт-Петербург)

*«Собирай друзей»*

Заслуженный артист России, поэт, певец, композитор, актёр, автор музыкальных игр, шоу, шоу-программ

В программе: лучшие и новые песни

пр. К. Маркса, 126, касса 21-46-07

МАГНИТОГОРСКОЕ КОНЦЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ

концерт **БЯН-ШОУ-ГРУППЫ**

**31 ПОЗИТИВ**

Января 19:00 проект «Музыкальный четверг»

**ПЕРЕЗАГРУЗКА...**

Пр. К. Маркса, 126. Касса: т. 21-46-07  
www.concert-mgn.ru, vk.com/concertmgn

## Уберите авто!

К автовладельцам Магнитогорска обратилась пресс-служба АО «Южуралмост»

Дорожная служба АО «Южуралмост» с 15 по 18 января производит очистку от снега проезжей части и тротуаров на улице Набережной от улицы Ленинградской до улицы Октябрьской. Владельцам автомобилей не следует оставлять свои транспортные средства на указанном участке автодороги до 18 января. Если у вас нет возможности оперативно убрать автомобиль, нужно оставить контактный номер телефона на лобовом стекле транспортного средства.

## Спорт

## Младший брат Кубка мира

## В Магнитогорске стартует Кубок Анны Богалий

17 января в Абзаково соберутся сотни юных биатлонистов со всей России на популярные детско-юношеские биатлонные соревнования. Старт даст двукратная олимпийская чемпионка по биатлону и идейный вдохновитель состязаний **Анна БОГАЛИЙ**.

В этом зимнем сезоне «Кубок Анны Богалий – Skimir» пройдет с декабря по апрель в виде пяти этапов. Первый город, принявший спортсменов, – Новосибирск. Второй – Магнитогорск (Абзаково). Следующими станут Южно-Сахалинск, поселок Токсово (Ленинградская область), и финальный этап пройдет в Мурманске.

«Кубок Анны Богалий – Skimir» пройдет в Абзаково уже в третий раз. Соревнования неспроста называют младшим братом взрослого Кубка мира. По сути, детские соревнования смоделированы по правилам и принципу этапов Кубка мира по биатлону.

– Это соревнования, у которых есть сложившиеся традиции, свой символ, флаг, гимн, торжественные церемонии, настоящая аккредитация спортсменов, свои эксклю-

зивные награды, судейство международного уровня и внимание к каждому юному спортсмену, – отмечают организаторы мероприятия. – Также в данном сезоне введена желтая майка лидера.

В этом году в Магнитогорск приедут спортсмены из рекордного количества регионов. Если в прошлом году участники абзаковского этапа представляли 14 субъектов РФ, то в нынешнем – 22. Около 400 биатлонистов от 10 до 17 лет будут состязаться в спринте, индивидуальной гонке и смешанных эстафетах.

– Гонки участников соревнования в возрастных категориях 10-11, 12-13 и 14-15 лет производятся без переноски оружия – винтовки ожидают спортсменов на рубеже. Для стрельбы из положения лежа используется упор. Оружие предоставляется организаторами. Участники соревнования также могут использовать свои винтовки, соответствующие правилам соревнований, – объясняют особенности состязаний в оргкомитете. – Гонки спортсменов 16-17 лет проводятся с переноской оружия, в соответствии с правилами большого биатлона.



Динара Воронцова «МР»

Участников предстоящего состязания ожидают некоторые нововведения. В конце прошлого сезона организаторами Кубка была создана общероссийская общественная организация «Союз развития и поддержки детского и юношеского биатлона России» (СДЮБР), в которую вошли представители 55 субъектов РФ. У Кубка появилась собственная пневматическая газобаллонная винтовка. Это результат партнерства СДЮБР и компании Skimir с концерном «Калашников». Также усилилась образовательная роль проекта: проводятся семинары для тренеров, издаются пособия для спортсменов и тренеров. Ведутся работы по антидопинговому направлению.

Победителей в личном зачете

определят в каждом виде программы и в каждой возрастной группе. Наградят шесть лучших спортсменов, а также отметят тренера победителя. Абсолютных победителей определят по сумме кубковых очков, набранных во всех личных дисциплинах на пяти этапах Кубка, они получат эксклюзивный хрустальный кубок. Спортсмены из Челябинской области уже после первого, новосибирского этапа по сумме набранных очков занимают высокие места в общем рейтинге юных биатлонистов.

Несмотря на награды победителям, главный принцип соревнований – проигравших нет. Каждый юный спортсмен будет отмечен организаторами.

Ирина ЧУРИЛИНА

## Традиции

## Подарили праздник детям

## Рождественские вечерки провели в детской библиотеке имени Михалкова воспитанники центра помощи детям «Родник»

Ребята узнали о традициях проведения святочных вечеров, посмотрели видеоролик, приняли активное участие в играх и развлечениях, устроенных возле наряженной елки. В этот день их ждало еще немало приятных сюрпризов, приготовленных взрослыми.

Несколько добровольческих общественных организаций постарались создать для детей, оставшихся без попечения родителей, домашнюю обстановку. С рождественскими песнями и плясками выступили участники проекта «Преображение», начинающие художники из студии «Штрих» для людей с ограниченными возможностями организовали выставку своих рисунков новогодней тематики. А заводилой праздника стала озорная Баба Яга, роль которой исполнила руководитель студии изобра-

зительного искусства **Ольга КОЛЕСНИКОВА**. «Не дадите пирога – уведем корову за рога!» – под шуточные песни-колядки дети вместе с героиней русских сказок стучались в избы, здоровались с хозяйками, желали им хорошего урожая, здоровья и мира в семье. Не забыли и про символ наступившего года – изготовленную из бумаги розовощеку хавронью передавали по сигналу Бабы Яги из рук в руки, а за ней последовал чугунок с картофелинами, чтобы быстрее попасть в жаркую печь. Повеселились юные участники праздника и во время игры «Анечка», когда под звон колокольчика надо было с завязанными глазами найти стоящую в хороводе красавицу.

Одной из активных участниц состоявшихся веселых эстафет стала пятиклассница **Даша ПО-**

**ЛУШКИНА**. Любимое занятие девочки – рисование, она посещает себя в центре занятия кружка «Акварель», поэтому по достоинству смогла оценить работы студийцев из «Штриха». Новогодний праздник, проведенный по старинным русским обычаям, Даше понравился. Вместе с другими ребятами она послушала музыкальные импровизации в исполнении ансамбля «Пора туманов». **Степан ЕФРЕМОВ** и **Рикардо САНЧЕС** продемонстрировали владение такими этническими инструментами, как гусли, курай, японская флейта, ирландский бузукки, барабан джембе. После развлекательной программы воспитанников центра «Родник» поджидал богатый стол, который подготовили кулинарные искусницы из женского комитета ОАО «ММК-МЕТИЗ» **Альфия ТЕРЕНТЬЕВА** и **Айгуль САБИТОВА**, а также участницы конкурса «Железная леди» **Аня РЕЗНИКОВА**, **Настя НАЗАРОВА**, **Татьяна НИКОЛАЕНКО**, **Татьяна КЛИМЕНКОВА**. Как рассказала **председатель ко-**

**митета Дина ШЕМЕТОВА**, именно конкурс красавиц стал импульсом для участия женщин в благотворительных делах. В этот раз они испекли блины, рулеты, пироги, накрыли стол и все это преподнесли воспитанникам центра «Родник» в качестве рождественского подарка. Украсили праздничное чаепитие и новогодние атрибуты, которые сделала своими руками **заведующая детской библиотекой Юлия ШАТИНА**.

– Мы не первый раз приходим в эту детскую библиотеку, – говорит **воспитатель центра Лилия САБИРЗЯНОВА**. – У себя мы провели новогодние праздники, старый Новый год отметили здесь, а еще пойдём на хоккейный матч между командами «Металлург» и «Нефтехимик», куда нас тоже пригласили. Думаем, наше сотрудничество с библиотекой имени Михалкова будет продолжаться и дальше. Спасибо всем, кто подготовил этот веселый праздник для наших детей.

Елена ПАВЕЛИНА



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 217-П

14.01.2019

**О внесении изменения в постановление администрации города от 15.08.2011 №9328-П**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами «О защите конкуренции», «О некоммерческих организациях», Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2010 года № 215, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 15.08.2011 № 9328-П «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» (далее – постановление) изменение, дополнить приложение №1 к постановлению следующими муниципальным имуществом:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес, местонахождение имущества	Площадь, кв. м.
1	Нежилое помещение	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 36	755,2

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города и опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 218-П

14.01.2019

**О внесении изменения в постановление администрации города от 20.06.2017 № 6631-П**

В целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах города Магнитогорска, обеспечения равенства перевозчиков на доступ к рынку транспортных услуг, в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 декабря 2015 года № 233 «Об утверждении Положения о создании условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах города», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 20.06.2017 № 6631-П «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурсов на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким муниципальным маршрутам регулярных перевозок» (далее – постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение  
к постановлению администрации  
города Магнитогорска  
от 14.01.2019 №218-П  
Приложение  
к постановлению администрации  
города Магнитогорска  
Челябинской области  
от 20.06.2017 № 6631-П

Положение  
о порядке проведения конкурсов на право получения  
свидетельства об осуществлении перевозок по одному  
или нескольким муниципальным маршрутам регулярных перевозок  
Раздел 1. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и проведения конкурсов на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким муниципальным маршрутам регулярных перевозок (далее - Положение) в целях упорядочения транспортного обслуживания населения города, обеспечения населения города необходимым объемом качественного транспортного обслуживания, повышения надежности и безопасности движения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа по регулярным муниципальным маршрутам, развития добросовестной конкуренции, совершенствования деятельности органов местного самоуправления при организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа, обеспечения гласности и прозрачности при предоставлении права на осуществление перевозок пассажиров.

2. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Положении:

1) открытый конкурс - конкурс, при котором информация о предмете конкурса сообщается организатором неограниченному кругу лиц путем размещения на официальном сайте администрации города Магнитогорска извещения о проведении такого конкурса, конкурсной документации и к участникам открытого конкурса предъявляются единые требования;

2) день утверждения результатов открытого конкурса - дата опубликования протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. В случае если открытый конкурс признается не состоявшимся в связи с тем, что только одна заявка на участие в открытом конкурсе признана соответствующей требованиям конкурсной документации днем утверждения результатов открытого конкурса является дата опубликования протокола рассмотрения заявок;

3) претендент на участие в открытом конкурсе - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, или индивидуальный предприниматель, а также участники договора простого товарищества, претендующие на получение свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким муниципальным маршрутам регулярных перевозок (далее - Свидетельство);

4) участник открытого конкурса - юридические лица, индивидуальные предприниматели, участники договора простого товарищества, соответствующие условиям допуска к участию в открытом конкурсе;

5) предмет конкурса - право на получение Свидетельства.

Раздел 2. Организатор конкурса и комиссия по проведению конкурсов

3. Организатором конкурса на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким муниципальным маршрутам регулярных перевозок (далее - конкурс) является администрация города Магнитогорска в лице Управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города Магнитогорска (далее - организатор конкурса).

4. Открытый конкурс объявляется его организатором в следующие сроки:

1) не позднее чем через девяносто дней со дня установления муниципального маршрута регулярных перевозок в случае, если соответствующий маршрут установлен после дня вступления в силу Федерального закона «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 220-ФЗ);

2) не позднее чем через тридцать дней со дня наступления обстоятельств, предусмотренных частью 10 статьи 24 либо пунктом 1, 2, 3 или 7 части 1 статьи 29 Федерального закона № 220-ФЗ;

3) не позднее чем через тридцать дней со дня принятия предусмотренного статьей 18 Федерального закона № 220-ФЗ решения о прекращении регулярных перевозок по регулируемым тарифам и начале осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам.

5. Для проведения конкурсов постановлением администрации города Магнитогорска создается конкурсная комиссия, определяется ее состав и назначается председатель комиссии.

6. Число и состав членов конкурсной комиссии определяется, а также замена членов конкурсной комиссии осуществляется постановлением администрации города Магнитогорска.

7. Членами конкурсной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурсов и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами претендентов на участие в конкурсе). В случае выявления в составе конкурсной комиссии указанных лиц организатор конкурса, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными лицами.

8. Конкурсной комиссией осуществляются следующие функции и полномочия:

1) вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе;

2) признание претендента на участие в конкурсе, подавшего заявку на участие в конкурсе, участником конкурса или отказ в допуске претендента на участие в конкурсе, подавшего заявку на участие в конкурсе;

3) рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе;

4) рассмотрение на достоверность представленных документов и сведений в составе конкурсной заявки;

5) отстранение участника от участия в открытом конкурсе;

6) оформление протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

7) оформление протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе;

8) оформление протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе;

9) оформление протокола отстранения участника открытого конкурса.

9. Конкурсная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, предусмотренные пунктом 8 Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены конкурсной комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Решения конкурсной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член конкурсной комиссии имеет один голос.

10. Организатором конкурса осуществляются следующие функции и полномочия:

1) разработка и утверждение конкурсной документации;

2) опубликование протоколов, составленных в ходе проведения открытого конкурса;

3) запрос у претендентов на участие в конкурсе, участников открытого конкурса, иных хозяйствующих субъектов информации (копии и оригиналы документов) в подтверждение сведений, указанных в заявке участника, а также запрос разъяснений от участников конкурса по представленным документам, иные запросы в органы исполнительной власти, налоговые и иные органы;

4) выдача свидетельств по итогам проведения открытого конкурса.

11. В своей работе конкурсная комиссия и организатор конкурса руководствуются настоящим Положением, конкурсной документацией, а также нормами действующего законодательства.

Раздел 3. Информационное обеспечение конкурсов

12. Информация о проведении конкурсов размещается на официальном сайте администрации города Магнитогорска [www.magnitogorsk.ru](http://www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет (далее - официальный сайт конкурса). При этом к информации о проведении конкурса относятся извещения о проведении конкурсов, конкурсная документация, утвержденная организатором конкурса, извещения об отказе от проведения конкурсов, изменения, вносимые в такие извещения, изменения в конкурсной документации, утвержденные организатором конкурса, разъяснения извещения о проведении конкурса, разъяснения конкурсной документации, утвержденной организатором конкурса, протоколы, составляемые в ходе конкурсов.

13. Размещение информации о проведении конкурсов на официальном сайте конкурса в соответствии с настоящим Положением является публичной офертой, предусмотренной статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Раздел 4. Извещение о проведении конкурса

14. Извещение о проведении конкурса размещается на официальном сайте конкурса не менее чем за тридцать дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе.

15. Извещение о проведении конкурса также может быть опубликовано в любых средствах массовой информации, а также размещено в любых электронных средствах массовой информации при условии, что такое опубликование и размещение не могут осуществляться вместо предусмотренного пунктом 12 Положения размещение.

16. В извещении о проведении открытого конкурса указываются следующие сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора открытого конкурса;

2) предмет открытого конкурса;

3) срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация;

4) размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации на бумажном носителе, если указанная плата установлена;

5) место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе, а также место и дата рассмотрения таких заявок и подведения итогов открытого конкурса.

17. Решение о внесении изменений в извещение о проведении открытого конкурса принимается его организатором не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе. Изменение предмета открытого конкурса не допускается. Изменения, внесенные в извещение о проведении открытого конкурса, размещаются на официальном сайте организатора открытого конкурса в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". При этом срок подачи заявок на участие в открытом конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы со дня опубликования и (или) размещения изменений, внесенных в извещение о проведении открытого конкурса, до даты окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе этот срок составлял не менее чем двадцать дней.

18. Организатор конкурса вправе предусмотреть в извещении о проведении открытого конкурса возможность отказа от проведения открытого конкурса в порядке, установленном статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

19. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте конкурса в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней со дня принятия указанного решения организатором конкурса вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе, и направляются соответствующие уведомления всем юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям, уполномоченным участникам договора простого товарищества), подавшим заявки на участие в конкурсе.

Раздел 5. Конкурсная документация

20. Конкурсная документация разрабатывается и утверждается организатором конкурса.

21. Конкурсная документация должна содержать:

1) проект свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок;

2) сведения об официальном сайте, на котором размещен утвержденный постановлением администрации города Магнитогорска реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок;

3) выписку из реестра муниципальных маршрутов в отношении которых проводится открытый конкурс;

4) условия допуска и основания для отказа в допуске претендента на участие в открытом конкурсе;

5) обязательные требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в открытом конкурсе;

6) порядок оформления и подачи заявок на участие в открытом конкурсе;

7) порядок рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе;

8) порядок оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе;

9) критерии оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе, установленные ч. 3 статьи 24 Федерального закона № 220-ФЗ, утвержденную постановлением администрации города Магнитогорска;

10) основания для отстранения участника от участия в открытом конкурсе;

11) порядок подтверждения наличия у участника открытого конкурса транспортных средств, предусмотренных его заявкой на участие в открытом конкурсе;

12) место, дату, время начала и окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе;

13) место, дату и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе;

14) место и дату рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе;

15) место и дату оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе;

22. Организатор конкурса размещает конкурсную документацию на официальном сайте конкурса в день размещения извещения о проведении конкурса. Конкурсная документация должна быть доступна для ознакомления на официальном сайте без взимания платы.

23. Претендент на участие в открытом конкурсе вправе не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор конкурса публикует ответ на официальном сайте конкурса без указания претендента на участие в открытом конкурсе, от которого поступил запрос и направляет соответствующему претенденту на участие в открытом конкурсе в письменной форме и публикует ответ разъяснения положений конкурсной документации.

Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

24. Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом претендента на участие в открытом конкурсе вправе внести изменения в конкурсную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса на официальном сайте конкурса. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте конкурса внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе такой срок составлял не менее чем двадцать дней.

Раздел 6. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе

25. Заявка на участие в конкурсе подается в срок, который установлен конкурсной документацией. Форма заявки на участие в открытом конкурсе и требования к содержанию данной заявки (в том числе к описанию предложения участника открытого конкурса) устанавливаются организатором открытого конкурса с учетом положений Федерального закона № 220-ФЗ. Заявки на участие в открытом конкурсе, которые содержат недостоверные сведения, отклоняются.

Подача заявок на участие в конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

26. Претендент на участие в конкурсе подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на таком конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. Претендент вправе не указывать на таком конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя).

27. Претендент на участие в конкурсе вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота. В случае установления факта подачи одним претендентом на участие в конкурсе двух и более заявок



на участие в конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого претендента, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

28. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении конкурса, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента на участие в конкурсе организатор конкурса выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

29. Претендент на участие в конкурсе вправе отозвать заявку в любое время до окончания срока ее подачи.

Раздел 7. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

30. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении конкурса, конкурсной комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе.

31. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе комиссия объявляет лицам, присутствующим при вскрытии таких конвертов, о возможности подать заявку или отозвать заявку до вскрытия таких конвертов.

32. Комиссия осуществляет аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

33. Претенденты на участие в открытом конкурсе, подавшие заявки на участие в конкурсе, или их представители, присутствующие при вскрытии конвертов с заявками, вправе осуществлять аудио- и видеозапись процедуры вскрытия.

34. При вскрытии конвертов объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

1) наименование претендента на участие в открытом конкурсе (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя);

2) номер, дата и время подачи заявки на участие в открытом конкурсе.

35. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе оформляется конкурсной комиссией в отношении каждого лота отдельным протоколом.

36. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе оформляется, подписывается конкурсной комиссией и публикуется на официальном сайте конкурса организатором конкурса в течение трех рабочих дней, следующих после даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

37. Полученные после окончания приема заявок на участие в конкурсе конверты с такими заявками на участие в конкурсе вскрываются (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя) и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются претендентам на участие в конкурсе.

Раздел 8. Порядок рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе

38. Комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям конкурсной документации, а также на соответствие юридических лиц (индивидуальных предпринимателей, участников договора простого товарищества) условиям допуска к участию в конкурсе, указанным в конкурсной документации.

39. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе определяется конкурсной документацией и не может превышать тридцать дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

40. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе комиссия принимает решение о признании претендента на участие в открытом конкурсе участником открытого конкурса или решение об отказе в допуске претендента к участию в открытом конкурсе.

41. Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе оформляется конкурсной комиссией в отношении каждого лота отдельным протоколом.

42. Условия допуска и основания для отказа в допуске претендента на участие в открытом конкурсе определяются конкурсной документацией.

43. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе должен содержать:

1) наименование претендента на участие в открытом конкурсе (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя);

2) номер, дату и время подачи заявки на участие в открытом конкурсе;

3) решение о признании претендента на участие в открытом конкурсе участником открытого конкурса или решение об отказе в допуске претендента к участию в открытом конкурсе с обоснованием такого решения.

44. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляется, подписывается конкурсной комиссией и публикуется на официальном сайте конкурса организатором конкурса в течение трех рабочих дней после истечения срока, указанного в пункте 39 Положения;

Раздел 9. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе

45. Перечень необходимых подтверждающих документов по критериям: «Количество дорожно-транспортных происшествий, повлекших за собой человеческие жертвы или причинение вреда здоровью граждан и произошедших по вине юридического лица, индивидуального предпринимателя, участников договора простого товарищества или их работников в течение года, предшествующего дате размещения извещения, в расчете на среднее количество транспортных средств, предусмотренных договором обязательного страхования гражданской ответственности, действовавшими в течение года, предшествующего дате размещения извещения», «Опыт осуществления регулярных перевозок юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или участниками договора простого товарищества, который подтвержден сведениями об исполненных государственных или муниципальных контрактах либо нотариально заверенными копиями свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок, заключенных с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления договоров, предусматривающих осуществление перевозок по маршрутам регулярных перевозок, или иных документов, предусмотренных нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами», «Влияющие на качество перевозок характеристики транспортных средств, предлагаемых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или участниками договора простого товарищества для осуществления регулярных перевозок», «Максимальный срок эксплуатации транспортных средств, предлагаемых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или участниками договора простого товарищества для осуществления регулярных перевозок в течение срока действия свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок» определяется конкурсной документацией.

46. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются конкурсной комиссией в соответствии со шкалой оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе, утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска.

47. Срок оценки и сопоставления таких заявок не может превышать пяти рабочих дней с даты опубликования протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

48. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе относительно других по мере уменьшения количества выставленных баллов присваивается порядковый номер. Заявке на участие в конкурсе, по результатам оценки которой конкурсной комиссией присвоено наибольшее количество баллов, присваивается первый номер.

49. В случае если заявкам участника открытого конкурса присвоено наибольшее количество баллов среди всех участников открытого конкурса, и такие заявки содержат одни и те же транспортные средства, предлагаемые к осуществлению регулярных перевозок, то порядковый номер присваивается заявке, которая подана ранее других заявок этого участника. Остальным заявкам такого участника порядковые номера не присваиваются.

50. В случае, если заявкам нескольких участников открытого конкурса присвоен первый номер, победителем открытого конкурса признается тот участник открытого конкурса, заявка которого получила высшую оценку по сумме критериев, указанных в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 24 Федерального закона № 220-ФЗ. Если высшую оценку по сумме указанных критериев получили несколько этих заявок, победителем открытого конкурса признается тот участник открытого конкурса, заявке которого соответствует лучшее значение критерия, указанного в пункте 4 части 3 статьи 24 Федерального закона № 220-ФЗ, а при отсутствии такого участника - участник открытого конкурса, заявке которого соответствует лучшее значение критерия, указанного в пункте 3 части 3 статьи 24 Федерального закона № 220-ФЗ.

51. В случае если открытый конкурс признан не состоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе не подано ни одной такой заявки или по результатам рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе все такие заявки были признаны не соответствующими требованиям конкурсной документации, организатор конкурса вправе принять решение о повторном проведении открытого конкурса или об отмене предусмотренного конкурсной документацией маршрута регулярных перевозок.

52. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе оформляется конкурсной комиссией в отношении каждого лота отдельным протоколом.

53. Протокол должен содержать наименование об участнике открытого конкурса, количество баллов по каждому из оцениваемых критериев, итоговый балл оценки заявки участника, порядковый номер по результатам оценки и сопоставления заявки этого участника, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 49 Положения.

54. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе оформляется, подписывается конкурсной комиссией и публикуется на официальном сайте конкурса организатором конкурса в течение трех рабочих дней, после истечения срока, указанного в пункте 47 Положения.

55. Участник открытого конкурса может быть отстранен конкурсной комиссией от участия в открытом конкурсе на любом этапе его проведения.

Основания для отстранения участника от участия в открытом конкурсе определяются конкурсной документацией.

56. Отстранение участника открытого конкурса оформляется отдельным протоколом в отношении такого участника. Указанный протокол оформляется, подписывается конкурсной комиссией и публикуется на официальном сайте конкурса организатором конкурса в течение трех рабочих дней с момента принятия решения об отстранении.

Раздел 10. Выдача свидетельств и карт маршрута по итогам открытого конкурса

57. Победителем открытого конкурса признается участник конкурса, заявка на участие которого по

результатам оценки и сопоставления заявок присвоен первый номер.

58. По результатам открытого конкурса свидетельство об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карты маршрута регулярных перевозок выдаются победителю этого конкурса в течение десяти дней со дня подтверждения участником открытого конкурса наличия у него транспортных средств, предусмотренных его заявкой на участие в открытом конкурсе, на срок не менее чем пять лет, а в случае, если этот конкурс был признан не состоявшимся в связи с тем, что только одна заявка на участие в этом конкурсе была признана соответствующей требованиям конкурсной документации, - участнику, подавшему такую заявку на участие в открытом конкурсе.

59. В случае, если победитель открытого конкурса отказался от права на получение хотя бы одного свидетельства об осуществлении перевозок по предусмотренным конкурсной документацией маршрутам регулярных перевозок или не смог подтвердить наличие у него транспортных средств, предусмотренных его заявкой на участие в открытом конкурсе, право на получение свидетельства об осуществлении перевозок по данным маршрутам предоставляется участнику открытого конкурса, заявке на участие в открытом конкурсе которого присвоен второй номер.

60. Если участник открытого конкурса, которому предоставлено право на получение свидетельств об осуществлении перевозок по предусмотренным конкурсной документацией маршрутам регулярных перевозок, отказался от права на получение хотя бы одного из свидетельств об осуществлении перевозок по данным маршрутам или не смог подтвердить наличие у него транспортных средств, предусмотренных его заявкой на участие в открытом конкурсе, такой конкурс признается несостоявшимся и назначается повторное проведение открытого конкурса.

61. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, уполномоченный участник договора простого товарищества, которым свидетельство об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок выдано по результатам открытого конкурса, обязаны приступить к осуществлению перевозок по данному маршруту не позднее чем через девяносто дней со дня утверждения результатов открытого конкурса и не ранее окончания срока действия последнего из ранее выданных свидетельств об осуществлении перевозок по данному маршруту.

62. Порядок подтверждения наличия у участника открытого конкурса транспортных средств, предусмотренных его заявкой на участие в открытом конкурсе, устанавливается конкурсной документацией.

Раздел 11. Заключительные положения

64. Протоколы, составленные в соответствии с настоящим Положением, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация, изменения внесенные в конкурсную документацию, и разъяснения конкурсной документации, а также аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, хранятся организатором конкурса в течение срока действия свидетельства, выданного по итогам конкурса, либо в течение трех лет с момента размещения извещения о проведении конкурса на официальном сайте, в случае если конкурс признан несостоявшимся и по его итогам не выданы свидетельства.

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2019 №246-П

Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00). Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: г. Магнитогорск, в жилом районе «Западный-1», уч. № 73 (стр.) (пос. Западный-1, квартал 5, участок 14);

2) площадь: 997 кв.м.;

3) категория земли: земли населенных пунктов;

4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 14.02.2019.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2019 №247-П

Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00). Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: г. Магнитогорск, в жилом районе «Западный-1», уч. № 77 (стр.) (пос. Западный-1, квартал 5, участок 4);

2) площадь: 885 кв.м.;

3) категория земли: земли населенных пунктов;

4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 14.02.2019.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2019 №248-П

Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).



Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:  
1) местоположение: г. Магнитогорск, в районе пересечения ул. Посадская и ул. Подольская;  
2) площадь: 862 кв.м.;  
3) категория земли: земли населенных пунктов;  
4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.  
Датой окончания приема заявлений считается 14.02.2019.  
Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15.01.2019 № 249-П**  
**Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г.Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (III квартал)**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 27.03.2018 № 3187-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г.Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (III квартал)», опубликованном в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.03.2018 № 43, постановлением администрации города от 14.11.2018 № 13587-П «О соответствии документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г.Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (III квартал)», опубликованном в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.11.2018 № 169, с учетом протокола общественных обсуждений от 18.12.2018 и заключения о результатах общественных обсуждений по документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г.Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (III квартал)», опубликованном в газете «Магнитогорский рабочий» от 11.12.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 18.12.2018 № 188, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г.Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (III квартал), шифр: 110-13.07.18, выполненную ООО «ЕвроГаз», в составе:
  - 1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства. Положение об очередности планируемого развития территории, согласно приложению №1 к настоящему постановлению;
  - 2) чертёж планировки территории М 1:1000, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
  - 3) план красных линий (основной чертёж) М 1:1000, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
  - 4) текстовая часть проекта межевания, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;
  - 5) чертёж межевания территории М 1:1000, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И.А.) разместить утвержденную документацию о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г.Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (III квартал), в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):
  - 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;
  - 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
  4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2019 №249-П

**ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**1. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
Проектом предусмотрено взаимовязанное размещение жилых домов, общественных зданий, улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования. На площадке строительства максимально сохраняется существующий рельеф местности.

1.1 Плотность и параметры застройки территории  
Жилые зоны представлены зоной малозэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-3).  
В составе жилой зоны предусматривается (согласно перечню основных видов разрешенного использования):

- Основные виды разрешенного использования:
  - многоквартирные дома не выше 4 этажей (включая мансардный);
  - отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками;
- Проектом также предусмотрено размещение территорий:
  - занимаемых землями общего пользования.

Тип и этажность жилой застройки определялись на основании задания на проектирование, а также в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, предусмотренных ст. п.3 ст.17 ПЗиЗ.

В жилой зоне исключено размещение объектов городского значения, а также устройство транзитных проездов на территории групп жилых домов.

Параметры малозэтажной многоквартирной жилой застройки:  
Процент застройки – 36\*  
Коэффициент плотности застройки – 0,47  
Плотность застройки - 2 155 кв.м/га.  
Примечание: \* - см. том III .  
Планировка и застройка прилегающих участков

Предельные размеры земельных участков, образуемых для предоставления физическим лицам для ведения индивидуального жилищного строительства, а также для строительства типовых жилых (индивидуальных и многоквартирных) домов для продажи арендатором земельных участков установлены органами местного самоуправления и заданием на проектирование, с учетом условий размещения застройки в структуре элемента планировочной структуры.

Проектом предусмотрены размеры образуемых земельных участков, которые варьируются:  
для многоквартирной застройки  
- земельные участки площадью от 5038 кв.м до 5130 кв.м.;  
для индивидуальной застройки  
- земельные участки площадью от 416 кв.м до 702 кв.м.  
Жилой фонд  
Тип жилого дома и квартир по уровню комфорта: «высококомфортный».  
Средняя жилищная обеспеченность составит 55 кв.м на 1 человека  
В качестве расчетного показателя численности населения принято – 350 человек  
Плотность населения – 87 чел./га.

1.2 Предложения по формированию красных линий улиц  
Проектом предусматривается:  
- отмена действующих красных линий;  
- проектное предложение по изменению действующих красных линий существующих улиц местного значения (проездов), в соответствии с чертежом планировки территории;  
Ширина проектируемых улиц в красных линиях определена в зависимости от категории улиц и состава, размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных и наземных инженерных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений).

1. проезд № 1А (улица местного значения)  
Ширина в действующих красных линиях – 14,0 м.  
Линия регулирования многоквартирной застройки – 1,0 м от красной линии  
Линия регулирования индивидуальной застройки – 3,0 м от красной линии  
Ширина проезжей части - 6,0 м.

Ширина тротуара - 1,0 м.  
2. проезд № 1Б (улица местного значения)  
2.1) многоквартирная застройка  
Ширина в действующих красных линиях - 15,00 м.  
Линия регулирования застройки – 1 м от красной линии  
2.2) индивидуальная застройка  
Ширина в красных линиях переменная 15,37 м - 18,35 м.  
Линия регулирования застройки – 3 м от красной линии  
Ширина проезжей части - 5,0 м  
3. проезд № 16 (улица местного значения)  
Ширина в красных линиях – 20,30 м.  
Линия регулирования застройки – 3 м от красной линии.  
Ширина двух проезжих частей - 14,0 м  
Ширина тротуара - 1 м и 1,5 м.  
4. проезд № 17 (улица местного значения)  
Ширина в красных линиях – 18,00 м.  
Линия регулирования застройки – 3 м от красной линии  
Ширина двух проезжих частей - 14,0 м  
Ширина тротуара - 1,0 м.  
5. проезд № 18 (улица местного значения)  
Ширина в красных линиях – 18,00 м.  
Линия регулирования застройки – 3 м от красной линии  
Ширина двух проезжих частей - 8,30 м  
Ширина тротуара - 1,0 м.  
6. проезд № 19 (улица местного значения)  
Ширина в красных линиях – 18,00 м.  
Линия регулирования застройки – 3 м от красной линии  
Ширина проезжей части - 6,0 м.  
Ширина тротуара - 1,0 м.  
7. проезд № 20 (улица местного значения)  
Ширина в красных линиях – 18,00 м.  
Линия регулирования застройки – 3 м от красной линии.  
Ширина проезжей части - 6,0 м.  
Ширина тротуара - 1,0 м.

1.3 Предложение по изменению территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования

Проектом не предусмотрены предложения по внесению изменений в градостроительное зонирование территории.

Территория в границах проектирования на карте градостроительного зонирования относится к следующей территориальной зоне:

**ЖИЛАЯ ЗОНА**  
Предельные параметры разрешенного строительства – согласно Правилам землепользования и застройки города Магнитогорска.

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории  
Проектом предусмотрено установление границ зон с особыми условиями использования территории по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям:

1. Санитарно-защитные зоны от объектов инженерной инфраструктуры:
  - от трансформаторной подстанции - 10 м
2. Охранные зоны трубопроводов:
  - вдоль подземного газопровода среднего и высокого давлений – 2 метра в обе стороны
  - вдоль водопровода - 2 метра в обе стороны
- Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства:
  - вдоль подземных кабельных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и 10 кВ - 1метр в обе стороны от крайнего кабеля
  - вдоль воздушной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ, линия наружного освещения - 2 метра в обе стороны от крайних проводов при неотклоненном их положении
  - вокруг подстанций - 10 м
- Охранные зоны линий и сооружений связи:
  - вдоль подземных кабельных линий и воздушных линий связи - 2 метра с каждой стороны.

2. Санитарные разрывы  
Режим использования аналогичен режиму для санитарно-защитной зоны.  
Санитарные разрывы от сооружений для хранения легкового транспорта:

Таблица 1  
Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки

Объекты, до которых исчисляется разрыв	Расстояние, м				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Территории школ, детских учреждений, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (скверы)	25	50	по расчетам	по расчетам	по расчетам

**2. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**  
Тип и этажность жилой застройки определялись на основании задания на проектирование, а также в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, предусмотренных ст. п.3 ст.17 ПЗиЗ.

Проектом предусмотрено строительство:  
- многоквартирной застройки, представленной многоквартирными домами не выше 4-х этажей (включая мансардный)  
- индивидуальной застройки, представленной отдельно стоящими жилыми домами с прилегающими земельными участками.

Благоустройство территории  
Территория предусматривает сеть пешеходных дорожек, связывающих проектируемую жилую застройку с общественной застройкой и местами повседневного отдыха, оборудованными площадками различного назначения в центральной части жилой застройки «Зеленая долина». Проектом предусматривается расположение в границах участков и на прилегающих территориях общего пользования игрового оборудования. Важным условием является адаптация среды и застройки для маломобильных групп населения.

В перечень мероприятий по благоустройству включается мощение пешеходных, а также озеленение территорий общего пользования. На приусадебных участках благоустройство и озеленение выполняется индивидуально каждым застройщиком.

**3. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

3.1 Транспорт и улично-дорожная сеть.  
На расчетный срок проектом планировки предусмотрено развитие улично-дорожной сети в увязке планируемой территории с существующей и проектируемой сетью транспорта и транспортной инфраструктурой, предусмотренной ранее утвержденными проектами планировок территории, и запроектированной в виде непрерывной системы с учетом интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения.

3.2 Улицы и дороги  
Структура улиц сохраняется и дополняется.  
Проектом предусматривается развитие объектов и коммуникаций транспортной инфраструктуры, разработка новых и уточнение существующих поперечных профилей улиц.

Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют улицы следующих категорий:

Улицы местного значения:  
Проезды:  
проезд №1А  
Ширина полосы движения проезжей части – 3,0 м  
Число полос движения – 2  
Тип дорожного покрытия – асфальт.  
Ширина пешеходной части тротуара – 1,0 м со стороны жилой застройки  
проезд №1Б  
Ширина полосы движения проезжей части – 5,0 м  
Число полос движения – 1  
Тип дорожного покрытия – асфальт.  
проезд №16  
Количество проезжих частей- 2  
Ширина полосы движения проезжей части – 4,5 м  
Число полос движения – 2  
Ширина пешеходной части тротуара – 1,5 м и 1,0м с двух сторон  
проезд №17  
Количество проезжих частей- 2  
Ширина полосы движения проезжей части – 4,5 м  
Число полос движения – 2  
Тип дорожного покрытия – асфальт.  
Ширина пешеходной части тротуара – 1,0 м с двух сторон  
проезд №18,19,20  
Ширина полосы движения проезжей части – 3,0 м

Число полос движения – 2  
Ширина пешеходной части тротуара – 1,0 м с двух сторон.  
3.3 Велосипедное движение  
На территории застройки велосипедные дорожки формируется в районе общественной застройки, не вошедшей в границы проектирования. Велосипедные дорожки предусмотрены вдоль проезжей части улицы местного значения.

3.4 Пешеходное движение  
На территории застройки сформирована непрерывная система пешеходных коммуникаций, включающая пешеходное пространство общественного назначения, тротуары запланированы вдоль проезжей части уличной сети.

3.5 Общественный пассажирский транспорт  
Общественный транспорт предусмотрен по ш. Западное (автобус, маршрутное такси и экспресс автобус) вне границ проектирования на въезде в жилую застройку «Зеленая долина».

3.6 Сооружения и устройства для хранения транспорта  
Для хранения легковых автомобилей постоянного населения территории жилой застройки проектом предусмотрены автостоянки:

1) система организации постоянного и временного хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков предусматривает следующие виды хранения:

- хранение в капитальных гаражах - стоянках (наземных, подземных, встроенных и пристроенных);  
2) система организации временного хранения индивидуального автотранспорта на территории жилой застройки предусматривает следующие виды хранения:

- хранение на охраняемых и неохраняемых гостевых стоянках вместимостью до 10 м/мест;

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
Развитие инженерной инфраструктуры включает строительство новых инженерных сетей и сооружений, организацию санитарно-защитных зон этих объектов. Строительство сетей планируется в один этап.

4.1 Водоснабжение  
Система водоснабжения проектируемого района решается прокладкой уличных тупиковых водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода.

Протяженность существующего подземного водопровода ~ 0,32 км.

Проектом предусмотрено строительство подземного водопровода протяженностью ~0,67 км.

Горячее водоснабжение (ГВС) индивидуальной жилой застройки предусматривается от накопительного газового водонагревателя, устанавливаемого в тех. помещениях.

Водопотребление на расчетный срок составит 107,58 куб.м/сут., 4,48 куб.м/ч.

Поливочный водопровод  
Полив зеленых насаждений будет решаться индивидуально, каждым застройщиком путем подключения к центральному водопроводу.

Удельное среднесуточное потребление воды на полив приквартирных участков в расчете на 1 жителя принимается до 50 л/м2 в сутки; при этом на водозаборных устройствах следует предусматривать установку счетчиков.

4.2 Водоотведение  
Проектом планируется оборудование централизованной канализацией всей проектируемой жилой застройки, а также общественного здания через подключение проектируемых сетей к внутриплощадочным сетям микрорайона.

Протяженность существующих сетей самотечной бытовой канализации ~ 0,51 км.

Проектом предусмотрено строительство сетей самотечной бытовой канализации протяженностью ~ 0,83 км.

Водоотведение на расчетный срок составит 107,58 куб.м/сут., 4,48 куб.м/ч.

4.3 Теплоснабжение  
Проектом не предполагается развитие централизованных систем отопления. Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных аппаратов (газовое отопление, электроотопление).

4.4 Газоснабжение  
Газоснабжение предусматривается природным газом среднего давления от существующих сетей.

Подключение проектируемой застройки предусматривается к существующему газопроводу среднего давления d-110. Проектируемые газопроводы среднего давления от точки врезки до объектов индивидуальной и низкого давления многоквартирной застройки предлагается выполнить в подземном и наземном варианте соответственно.

Протяженность существующих сетей газоснабжения высокого давления ~ 0,32 км.

Протяженность существующих сетей газоснабжения среднего давления ~ 0,34 км.

Проектом предусмотрено строительство сетей газоснабжения среднего давления ~ 0,88 км и сетей газоснабжения низкого давления ~ 0,70 км.

Годовой расход газа на расчетный срок составит 102,88 тыс.куб.м/год.

4.5 Электроснабжение  
Электроснабжение потребителей электроэнергии жилищного строительства и линии наружного освещения предусматривается от двух проектируемых трансформаторных подстанций, запитанных от проектной подземной кабельной линии электроснабжения напряжением 10 кВ. Электроснабжение объектов жилой застройки предусматривается от действующей сети воздушной линии электропередачи напряжением 0,4кВ. Ответвления от воздушных линий 0,4 кВ самонесущими проводами.

Протяженность существующей воздушной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ ~ 0,62 км;

Общая длина проектируемых инженерных коммуникаций составит:

- подземная кабельная линия электропередачи напряжением 10 кВ ~ 0,24 км;

- воздушная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ ~ 0,01 км;

- подземная кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ ~ 0,56 км;

- подземная кабельная линия наружного освещения напряжением 0,4 кВ ~ 0,57 км.

Электропотребление на расчетный срок составит 417,35 кВт.

4.6 Сети связи  
Телефонизация

Для обеспечения телекоммуникационных услуг: телефонная фиксированная (стационарная), мобильная и спутниковая связь; услуги радиосвязи; услуги телематических служб; цифровая передача данных; доступ в сеть «Интернет»; аренда каналов связи; организация корпоративных сетей; услуги широкополосного радиодоступа; услуги IP-телефонии; услуги телеграфной связи проектом предусмотрено подключение проектируемой застройки от вынесенной ВОЛС с прокладкой волоконно-оптических кабелей воздушным способом по существующим столбам электропередачи напряжением 0,4 кВ и прокладкой волоконно-оптических кабелей в кабельной канализации от существующего распределительного шкафа микрорайона до потребителей.

Радиофикация  
Проектом не предполагается развитие централизованных систем радиофикации.

Телевидение  
Для приема телевизионных программ в жилых домах предусматривается установка индивидуальных телевизионных антенн.

4.7 Дождевая канализация  
Отведение дождевых, талых и поливочных вод предусматривается естественным способом по проезжим частям проектируемых улиц без устройства систем водостоков с выпуском далее на проезжую часть и сбором в низменных частях территории вне границ проектирования. Ориентировочный суточный объем поверхностного стока, поступающего на очистные сооружения с территории жилой зоны составит 73,14 куб.м.

4.8 Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка и инженерная защита территории  
На территории максимально сохраняется существующий рельеф.

Проектом предусматриваются рекультивация нарушенных земель.

4.9 Санитарная очистка  
Мусороудаление с территорий жилой застройки, предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТКО на свалку ТКО г.Магнитогорска.

Устройство контейнеров заглубленных (подземных) для сбора мусора предусмотрено вне границ проектирования на территориях около центральной части жилой застройки «Зеленая Долина».

Накопление бытовых отходов на расчетный срок составит 2,82 тыс.куб.м/год.

5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

4.1 Учреждения образования

4.1.1 Детские дошкольные учреждения место 0,0 не предусматривается

4.1.2 Общеобразовательные школы место 0,0 не предусматривается

4.1.3 Межшкольный учебно-производственный комбинат место 0,0 не предусматривается

4.1.4 Внешкольные учреждения место 0,0 не предусматривается

4.2 Учреждения здравоохранения, социального обеспечения

4.2.1 Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями место (с 18 лет) 0,0 не предусматривается

4.2.2 Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны, организуемые производственными объединениями (предприятиями), платные пансионаты место (с 60 лет) 0,0 не предусматривается

4.2.3 Детские дома-интернаты место (от 4 до 17 лет) 0,0 не предусматривается

4.2.4 Психоневрологические интернаты место (с 18 лет) 0,0 не предусматривается

4.2.5 Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых место (с 60 лет) 0,0 не предусматривается

4.2.6 Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на кресла-колясках и их семей место 0,0 не предусматривается

4.2.7 Учреждения медико-социального обслуживания (хоспис, геронтологический центр, гериатрический центр, дом сестринского ухода) койка 0,0 не предусматривается

4.2.8 Поликлиники посещения в смену 0,0 не предусматривается

4.2.9 Молочные кухни порция в сутки на 1 ребенка до года 0,0 не предусматривается

4.2.10 Раздаточные пункты молочной кухни кв.м/реб. до года 0,0 не предусматривается

4.2.11 Аптеки кв.м общей площади 0,0 не предусматривается

4.2.12 Станции (подстанции) скорой мед.помощи автомобиль 0,0 не предусматривается

4.2.13 Выдвижные пункты скорой мед.помощи автомобиль 0,0 не предусматривается

4.2.14 Институты культового назначения приходской храм 0,0 не предусматривается

4.3 Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения

4.3.1 Территория плоскостных спортивных сооружений га 0,0 не предусматривается

4.3.2 Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания кв.м 0,0 не предусматривается

4.3.3 Спортивные залы общего пользования кв.м 0,0 не предусматривается

4.3.4 Бассейны кв.м зеркала воды 0,0 не предусматривается

4.4 Учреждения культуры и искусства

4.4.1 Помещения для досуга и любительской деятельности кв.м 0,0 не предусматривается

4.4.2 Танцевальные залы место 0 не предусматривается

4.4.3 Клубы место 0 не предусматривается

4.4.4 Кинотеатры место 0 не предусматривается

4.4.5 Театры место 0 не предусматривается

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2018 г.	Расчетный срок
1	Территория			
	Площадь территории в границах проектирования	га	6,70	6,70
1.1	Площадь проектируемой территории - всего			
	в том числе территории:			
	- жилых зон (микрорайоны)	га	6,70	6,70
	из них:			
	многоэтажная застройка	га	0,0	0,0
	4-5 этажная застройка	га	0,0	0,0
	малоэтажная застройка	га	0,0	4,04
	индивидуальная застройка	га	0,0	0,0
	в том числе:			
	- для строительства жилой застройки усадебного типа с объектами соцкультбыта	га	3,78	0,0
	- многоквартирные дома не выше 4 этажей (включая мансардный)		0,0	2,03

	- отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	га	0,0	2,01
	- занимаемый землями общего пользования	га	2,84*	2,58*
	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)	га	0,0	0,0
	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	0,0	0,0**
1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, в том числе:			
	- для постоянного хранения индивидуального автотранспорта		0,0	0,0
	- для временного хранения индивидуального автотранспорта		0,0	0,0
	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования - всего	га	2,84*	2,58*
	из них:			
1.3	зеленые насаждения общего пользования (озеленение вдоль улиц)	га	1,66	1,07
	площадки общего пользования (площадки для игр детей, площадки отдыха взрослого населения и занятий физкультурой)	га	0,0	0,0**
	улицы, проезды	га	1,18	1,31
	тротуары	га	0,0	0,20
1.4	Процент застройки		0,0	36
1.5	Коэффициент плотности застройки		0,0	0,47
	Из общей территории:			
1.6	земли федеральной собственности	га	0,0	0,0
	земли субъектов Российской Федерации	-	0,0	0,0
	земли муниципальной собственности	-	6,70	6,70
	земли частной собственности	-	0,0	0,0
2	Население			
2.1	Численность населения	чел.	0	2482/350***
2.2	Плотность населения	чел./га	0	87
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов, в том числе:	тыс. м2 общей площади квартир	0,0	19,11
3.2	Средняя этажность застройки	этаж		2
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2 общей площади квартир	-	-
3.4	Убыль жилищного фонда - всего	тыс. м2 общей площади квартир	-	-
	в том числе:			
	государственной и муниципальной собственности	-	0,0	0,0
	частной собственности	-	0,0	0,0
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:			
	по техническому состоянию	-	0,0	0,0
	по реконструкции	-		
	по другим причинам (организация санитарно-защитных зон, переоборудование и пр.)	-	0,0	0,0
3.6	Новое жилищное строительство - всего	-	0,0	19,11
	в том числе:			
	малоэтажное	-		
	их них:			
	малоэтажная жилая застройка	-	0,0	19,11
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения***			
4.1	Учреждения образования			
4.1.1	Детские дошкольные учреждения	место	0,0	не предусматривается
4.1.2	Общеобразовательные школы	место	0,0	не предусматривается
4.1.3	Межшкольный учебно-производственный комбинат	место	0,0	не предусматривается
4.1.4	Внешкольные учреждения	место	0,0	не предусматривается
4.2	Учреждения здравоохранения, социального обеспечения			
4.2.1	Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	место (с 18 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.2	Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны, организуемые производственными объединениями (предприятиями), платные пансионаты	место (с 60 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.3	Детские дома-интернаты	место (от 4 до 17 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.4	Психоневрологические интернаты	место (с 18 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.5	Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	место (с 60 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.6	Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на кресла-колясках и их семей	место	0,0	не предусматривается
4.2.7	Учреждения медико-социального обслуживания (хоспис, геронтологический центр, гериатрический центр, дом сестринского ухода)	койка	0,0	не предусматривается
4.2.8	Поликлиники	посещений в смену	0,0	не предусматривается
4.2.9	Молочные кухни	порция в сутки на 1 ребенка до года	0,0	не предусматривается
4.2.10	Раздаточные пункты молочной кухни	кв.м/реб. до года	0,0	не предусматривается
4.2.11	Аптеки	кв.м общей площади	0,0	не предусматривается
4.2.12	Станции (подстанции) скорой мед.помощи	автомобиль	0,0	не предусматривается
4.2.13	Выдвижные пункты скорой мед.помощи	автомобиль	0,0	не предусматривается
4.2.14	Институты культового назначения	приходской храм	0,0	не предусматривается
4.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения			
4.3.1	Территория плоскостных спортивных сооружений	га	0,0	не предусматривается
4.3.2	Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	кв.м	0,0	не предусматривается
4.3.3	Спортивные залы общего пользования	кв.м	0,0	не предусматривается
4.3.4	Бассейны	кв.м зеркала воды	0,0	не предусматривается
4.4	Учреждения культуры и искусства			
4.4.1	Помещения для досуга и любительской деятельности	кв.м	0,0	не предусматривается
4.4.2	Танцевальные залы	место	0	не предусматривается
4.4.3	Клубы	место	0	не предусматривается
4.4.4	Кинотеатры	место	0	не предусматривается
4.4.5	Театры	место	0	не предусматривается



4.4.6	Концертные залы	место	0	не предусматривается
4.4.7	Музеи	место	0	не предусматривается
4.4.8	Библиотеки	тыс. экз. мест	0	не предусматривается
4.4.9	Залы аттракционов и игровых автоматов	кв.м	0,0	не предусматривается
4.4.10	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	место	0	не предусматривается
4.4.11	Дополнительно в центральной городской библиотеке	тыс. ед. хранения читат. место	0,0	не предусматривается
4.5	Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания			
4.5.1	Магазины, в том числе:	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.2	- продовольственных товаров		0,0	не предусматривается
4.5.3	- непродовольственных товаров		0,0	не предусматривается
4.5.4	Рыночные комплексы	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.5	Предприятия общественного питания	место	0	не предусматривается
4.5.6	Магазины кулинарии	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.7	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	0	не предусматривается
4.5.8	Производственные предприятия централизованного выполнения заказов	объект	0,0	не предусматривается
4.5.9	Прачечные	кг белья в смену	0,0	не предусматривается
4.5.10	Химчистки	кг вещей в смену	0,0	не предусматривается
4.5.11	Бани	место	0,0	не предусматривается
4.6	Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи			
4.6.1	Отделения связи	объект	0,0	1
4.6.2	Отделения банка	оп. касса	0,0	не предусматривается
4.6.3	Отделения и филиалы сберегательного банка	оп. касса	0,0	не предусматривается
4.6.4	Районные (городские народные суды)	судья	0,0	не предусматривается
4.6.5	Юридические консультации	юрист	0,0	не предусматривается
4.6.6	Нотариальная контора	нотариус	0,0	не предусматривается
4.6.7	Отделение полиции	объект	0,0	1
4.7	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства			
4.7.1	Жилищно-эксплуатационные организации	объект	0,0	не предусматривается
4.7.2	Пункт приема вторичного сырья	объект	0,0	не предусматривается
4.7.3	Гостиницы	место	0,0	не предусматривается
4.7.4	Общественные уборные	прибор	0,0	не предусматривается

4.7.5	Бюро похоронного обслуживания	объект	0,0	не предусматривается
4.7.6	Кладбище традиционного захоронения	га	0,0	не предусматривается
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	1,59	1,59
	В том числе:			
	- магистральные улицы	км	0,0	0,0
	из них:			
	общегородского значения регулируемого движения	км	0,0	0,0
	районного значения	км	0,0	0,0
	- улицы и проезды местного значения	км	1,59	1,59
	из них:			
	улицы в жилой застройке (проезды)		1,59	1,59
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	0,0	0,0
	В том числе:			
	трамвай	-	0,0	0,0
	троллейбус	-	0,0	0,0
	Автобус (экспресс - автобус)	-	0,0	0,0
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	машино-мест		
	в том числе:			
	- постоянного хранения	-	0	0
	- временного хранения	-	0	175
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
	Водопотребление	м3/сут	0,0	107,58
	Водоотведение	-	0,0	107,58
	Электропотребление	кВт	0,0	417,35
	Расход газа	тыс. м3/год	0,0	102,88
	Количество твердых бытовых отходов	тыс. кг/год	0,0	2,82
	В том числе утилизируемых	-	0,0	2,82
	Потребность в иных видах инженерного оборудования:			
	Количество поверхностного стока	м3/сут	0,0	73,14
7	Охрана окружающей среды			
	Озеленение санитарно-защитных зон	га	1,76	0,32
	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	т/год	нет данных	19
	Уровень шумового воздействия	дБА	нет данных	45-55
	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	нет данных	не предусматривается

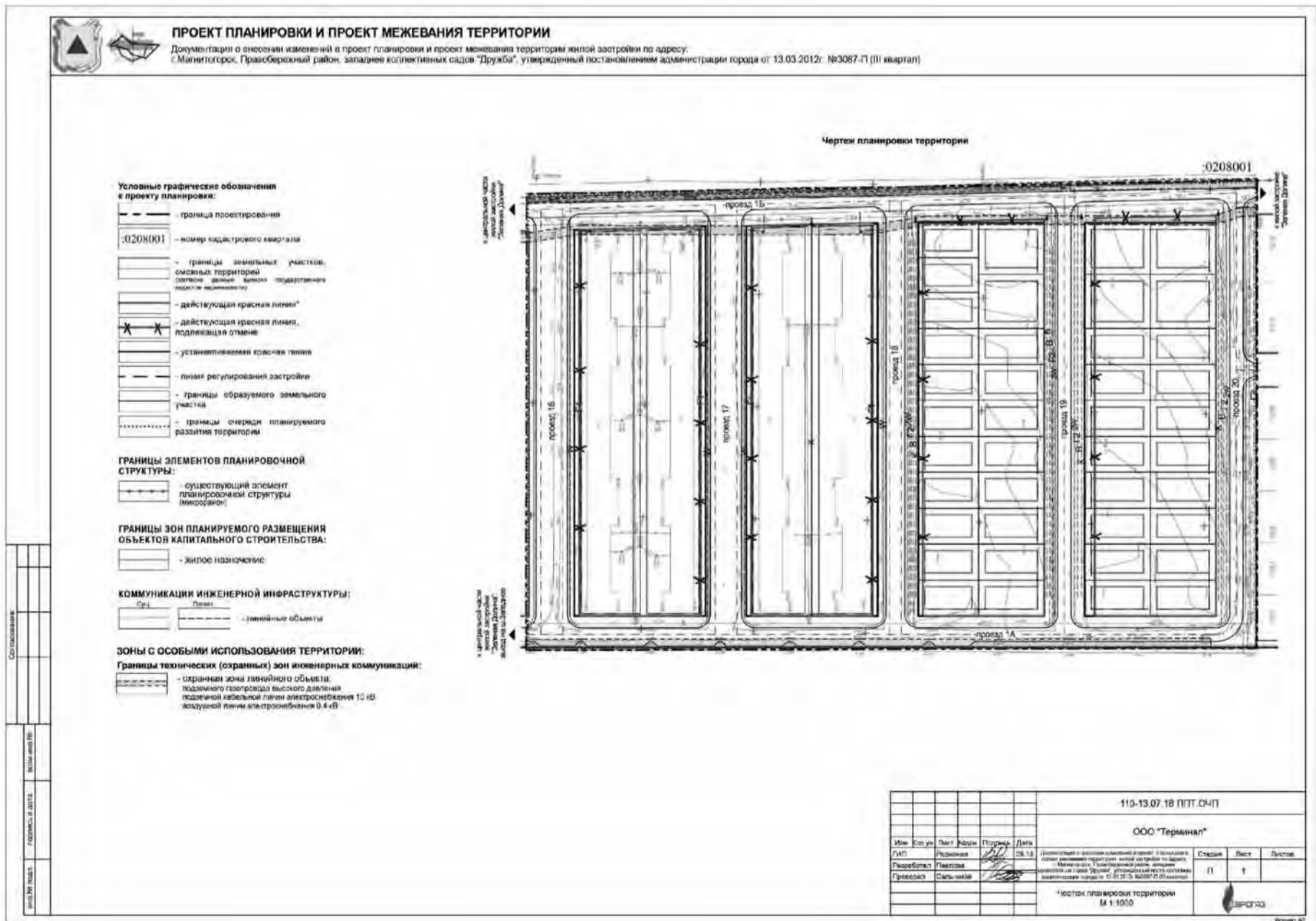
Примечание:  
1. \* - площадь земельного участка представлена в границах проектирования.  
2.\*\* - проектируемая территория является частью жилого микрорайона «Зеленая долина». Территория под объекты обслуживания, а также площадки общего пользования запланированы в центральной части жилой застройки (см. проект планировки и межевания шифр: 106-23.03.2018, выполненный ООО «ЕвроГаз»).

**ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

- Очередность планируемого развития территории – в 1 этап.  
Освоение территории подразделяется на следующие подэтапы:  
1. Реализация проектных решений коммунальной инфраструктуры;  
2. Реализация проектных решений транспортной инфраструктуры;  
3. Реализация проектных решений жилой застройки.

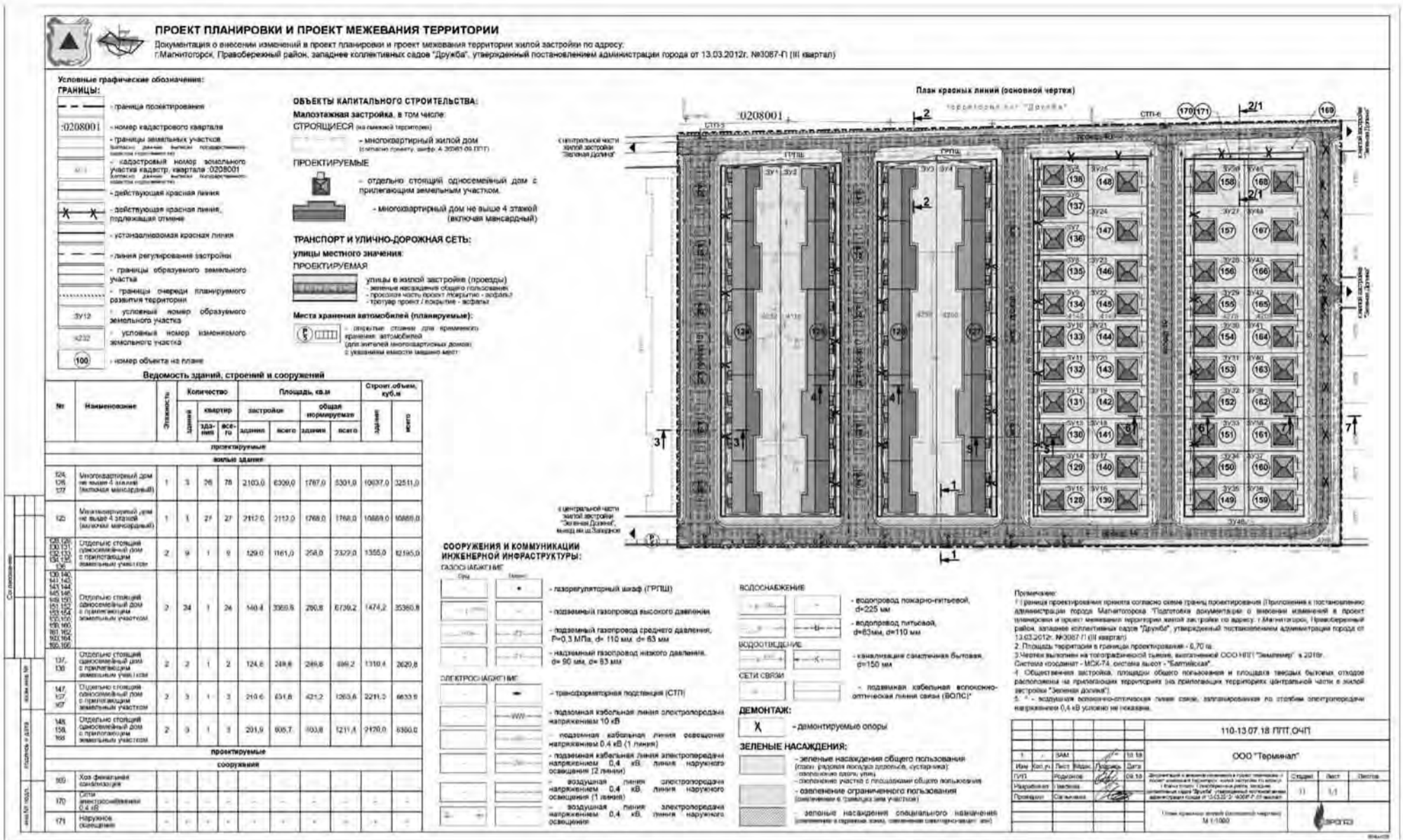
Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2019 №249-П

**Чертеж планировки территории**





План красных линий (основной чертеж)



Приложение № 4  
к постановлению администрации города  
от 15.01.2019 №249-П

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

Основными задачами проекта межевания являются: установление границ земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения.

Проект межевания территорий разрабатывается для подлежащих застройке территорий в границах красных линий, устанавливаемых в проекте планировки территории.

Подготовка проекта межевания разработана с целью обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков для проектируемых объектов капитального строительства.

При разработке проекта межевания территорий обеспечено соблюдение следующего требования:  
- границы проектируемых земельных участков устанавливаются в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним;

Границы земельных участков, отводов участков под все виды использования, границы территорий по формам собственности, данные о собственниках земельных участков сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), представленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно подлежащим застройке территориям, расположенным в границах проектирования. Подготовка проекта межевания застроенных территорий осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Подготовка проекта межевания разработана с целью:  
- обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков;  
- внесения предложения по установлению границ зон действия планируемых публичных сервитутов.

Проектом предусмотрено взаимовязанное и дифференцированное размещение жилых зданий, рационально спланированные улично-дорожная сеть и озелененные территории общего пользования. На площадке строительства максимально сохраняется существующий рельеф местности.

В проект внесены следующие изменения:  
- образование земельных участков под жилую застройку взамен земельных участков, поставленных на кадастровый учет;

- изменение вида использования образуемых земельных участков, поставленных на кадастровый учет.

1. Проектом предусматривается образование (путем перераспределения) следующих земельных участков взамен земельных участков, поставленных на кадастровый учет.

Сведения об образовании земельных участков путем перераспределения

Таблица 2

Обозначение	Сведения о частях земельных участков (территориях) включаемых в состав образуемого земельного участка		
	Обозначение	Площадь части исходного участка*, кв.м	Площадь образуемого участка*, кв.м
:ЗУ1	74:33:0208001:4281/n1	386,35	5038
	74:33:0208001:4232	4651,21	
:ЗУ2	74:33:0208001:4281/n2	389,37	5056
	74:33:0208001:4115	4666,97	
:ЗУ3	74:33:0208001:4281/n3	390,46	5089
	74:33:0208001:4255	4698,20	
:ЗУ4	74:33:0208001:4281/n4	416,48	5130
	74:33:0208001:4256	4713,95	
:ЗУ5	74:33:0208001:4281/n5	32,79	416
	74:33:0208001:4148/n1	383,70	
:ЗУ6	74:33:0208001:4281/n6	32,78	416
	74:33:0208001:4148/n2	383,70	
:ЗУ7	74:33:0208001:4281/n7	33,84	430
	74:33:0208001:4148/n3	396,08	
:ЗУ8	74:33:0208001:4281/n8	33,83	430
	74:33:0208001:4148/n4	396,09	

:ЗУ9	74:33:0208001:4281/n9	33,83	430
	74:33:0208001:4148/n5	396,09	
:ЗУ10	74:33:0208001:4281/n10	33,82	430
	74:33:0208001:4148/n6	396,10	
:ЗУ11	74:33:0208001:4281/n11	33,82	430
	74:33:0208001:4148/n7	396,10	
:ЗУ12	74:33:0208001:4281/n12	33,82	430
	74:33:0208001:4148/n8	396,10	
:ЗУ13	74:33:0208001:4281/n13	33,81	430
	74:33:0208001:4148/n9	396,11	
:ЗУ14	74:33:0208001:4281/n14	33,81	430
	74:33:0208001:4148/n10	396,11	
:ЗУ15	74:33:0208001:4281/n15	33,80	430
	74:33:0208001:4148/n11	396,16	
:ЗУ16	74:33:0208001:4148/n12	35,95	468
	74:33:0208001:4149/n1	432,12	
:ЗУ17	74:33:0208001:4148/n13	35,95	468
	74:33:0208001:4149/n2	432,04	
:ЗУ18	74:33:0208001:4148/n14	35,95	468
	74:33:0208001:4149/n3	432,02	
:ЗУ19	74:33:0208001:4148/n15	35,96	468
	74:33:0208001:4149/n4	432,01	
:ЗУ20	74:33:0208001:4148/n16	35,96	468
	74:33:0208001:4149/n5	432,00	
:ЗУ21	74:33:0208001:4148/n17	35,96	468
	74:33:0208001:4149/n6	431,98	
:ЗУ22	74:33:0208001:4148/n18	35,97	468
	74:33:0208001:4149/n7	431,97	
:ЗУ23	74:33:0208001:4148/n19	35,97	468
	74:33:0208001:4149/n8	431,95	
:ЗУ24	74:33:0208001:4148/n20	53,97	702
	74:33:0208001:4149/n9	647,90	
:ЗУ25	74:33:0208001:4148/n21	51,73	673
	74:33:0208001:4149/n10	620,87	
:ЗУ26	74:33:0208001:4281/n16	103,37	673
	74:33:0208001:4276/n1	569,42	
:ЗУ27	74:33:0208001:4281/n17	107,85	702
	74:33:0208001:4276/n2	594,15	
:ЗУ28	74:33:0208001:4281/n18	71,90	468
	74:33:0208001:4276/n3	396,10	
:ЗУ29	74:33:0208001:4281/n19	71,90	468
	74:33:0208001:4276/n4	396,10	
:ЗУ30	74:33:0208001:4281/n20	71,89	468
	74:33:0208001:4276/n5	396,11	
:ЗУ31	74:33:0208001:4281/n21	71,89	468
	74:33:0208001:4276/n6	396,11	
:ЗУ32	74:33:0208001:4281/n22	71,89	468
	74:33:0208001:4276/n7	396,11	
:ЗУ33	74:33:0208001:4281/n23	71,89	468
	74:33:0208001:4276/n8	396,11	
:ЗУ34	74:33:0208001:4281/n24	71,89	468
	74:33:0208001:4276/n9	396,11	
:ЗУ35	74:33:0208001:4281/n25	71,88	468
	74:33:0208001:4276/n10	396,16	
:ЗУ36	74:33:0208001:4276/n11	35,95	468
	74:33:0208001:4209/n1	432,12	
:ЗУ37	74:33:0208001:4276/n12	35,94	468
	74:33:0208001:4209/n2	432,04	



:3V38	74:33:0208001:4276/n13	35,95	468
	74:33:0208001:4209/n3	432,02	
:3V39	74:33:0208001:4276/n14	35,95	468
	74:33:0208001:4209/n4	432,01	
:3V40	74:33:0208001:4276/n15	35,95	468
	74:33:0208001:4209/n5	432,00	
:3V41	74:33:0208001:4276/n16	35,95	468
	74:33:0208001:4209/n6	431,98	
:3V42	74:33:0208001:4276/n17	35,96	468
	74:33:0208001:4209/n7	431,97	
:3V43	74:33:0208001:4276/n18	35,96	468
	74:33:0208001:4209/n8	431,95	
:3V44	74:33:0208001:4276/n19	53,94	702
	74:33:0208001:4209/n9	647,90	
:3V45	74:33:0208001:4276/n20	51,70	673
	74:33:0208001:4209/n10	620,92	
:3V46	74:33:0208001:4281/n26	104176	104176 (с учетом реализации проекта шифр:106-23.03-18)

Примечание:  
1. \* - фактическая площадь по данным графической программы;  
2. \*\* - площадь с учетом округления согласно требованиям предоставления данных о земельных участках в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Перераспределение земельных участков (проектное предложение) смотри чертеж лист 2-ПМТ «Чертеж земельных участков и их частей».

На территории жилой зоны предусмотрено образование путем перераспределения следующих земельных участков с видом разрешенного использования:

1. Многоквартирные дома не выше 4 этажей (включая мансардный) (:3V1-:3V4)  
Общее количество - 4 участка;
2. Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками (:3V5-:3V45);  
Общее количество - 41 участок;
3. Занимаемый землями общего пользования\*(:3V46)  
Общее количество - 1 участок;

Примечание: 1. \* - вид разрешенного использования принят от исходного.  
Ведомость координат образуемых земельных участков и координаты изменяемого земельного участка см. раздел 3 «Ведомость координат проекта межевания».

В том числе проектом планировки и межевания предусмотрено установление зон с особыми условиями использования территории:

- охранный зона подземной кабельной линии электроснабжения напряжением 10 кВ – 1м в обе стороны;
- охранный зона подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ - 1м в обе стороны;
- охранный зона воздушной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ - 2м в обе стороны;
- охранный зона трансформаторной подстанции- 10 м;
- охранный зона подземного газопровода высокого давления - 2м в обе стороны;
- охранный зона подземного газопровода среднего давления - 2м в обе стороны;
- охранный зона подземного водопровода - 2м в обе стороны;
- охранный зона подземных кабельных линий и воздушных линий связи - 2 м обе стороны.

Основные положения проекта межевания территории  
Образуемые земельные участки предусмотрены для размещения в кадастровом квартале: 74:33:0208001, категория земель: земли населённых пунктов.

Параметры образуемых земельных участков:  
Размеры земельных участков приняты по заданию на проектирование и соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Проектом предусмотрены следующие типоразмеры земельных участков жилой застройки:  
для многоквартирной застройки  
- земельные участки площадью от 5038 кв.м до 5130 кв.м.;

для индивидуальной застройки  
- земельные участки площадью от 416 кв.м до 702 кв.м.  
Предельные размеры земельных участков, образуемых для предоставления гражданам в собственность из земель, находящихся в аренде для ведения индивидуального жилищного строительства, а также для строительства типовых жилых домов для продажи установлены органами местного самоуправления и заданием на проектирование, с учетом особенностей градостроительной ситуации, условий размещения застройки в структуре микрорайона.

Согласно Правил землепользования и застройки города Магнитогорска отступы от границы:  
- магистральных улиц – 6 метров;  
- иных улиц – 3 метра;  
- до границы соседнего участка от отдельно стоящего дома, блокированного дома – не менее 3 метров.

Проектом предусмотрено следующее:  
- линии отступа от красных линий улиц местного значения в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений на образуемых земельных участках определены на расстоянии 3 метров от передней границы земельного участка.  
- до границы соседнего участка от отдельно стоящего дома – не менее 3 метров.

Параметры застройки:  
Территория на карте градостроительного зонирования состоит из следующих территориальных зон:

1. Зона Ж-3. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки  
Общее количество образуемых земельных участков – 4  
Процент застройки – 42\*
2. Зона Ж-3. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки  
Общее количество образуемых земельных участков – 4  
Процент застройки – 42\*

Козэффициент плотности застройки – 0,35.  
Примечание: \* - смотри том III проекта планировки (шифр:110-13.07.18 ППТ.ПЗ)  
2. Застройка отдельно стоящими односемейными домами с прилегающими земельными участками  
Общее количество образуемых земельных участков - 41  
Процент застройки – 30  
Козэффициент плотности застройки – 0,60.

Предложения по установлению публичных сервитутов  
Согласно п.2 ст.23 Земельного кодекса РФ: публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком. Под земельным участком в правовом смысле понимается только сформированный и поставленный на государственный кадастровый учет земельный участок.

Согласно исходным данным существующих границы зон действия публичных сервитутов на проектируемой территории нет.  
Данным проектом межевания публичные сервитуты не устанавливаются.

**2. Основные технико-экономические показатели проекта**

№ п.п.	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2018 год	Расчетный срок
1	Площадь в границах проектирования – всего	га	6,70	6,70
2	Территории, подлежащие межеванию	-/-	6,70	6,70
	В том числе:			
	- территории жилой застройки	-/-	6,70	6,70
	из них:			
	территории малоэтажной застройки			
	в том числе:			
	для строительства жилой застройки усадебного типа с объектами соцкультбыта	-/-	3,78	0,00
	занимаемый землями общего пользования		2,84*	2,58*
	территории для размещения многоквартирного дома не выше 4 этажей (включая мансардный)		0,00	2,03
	территории для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающими земельными участками	-/-	0,00	2,01
	- территории объектов обслуживания микрорайонного значения	-/-	0,00	0,00**
3	Территории, не подлежащие межеванию	-/-	0,00	0,00

Примечание:  
1. \* - площадь указана в границах проектирования.  
\*\* - проектируемая территория является частью жилого микрорайона «Зеленая долина». Территории под объекты обслуживания расположены в центральной части жилой застройки

**3. Ведомость координат проекта межевания**

:3У 1

S: 5038 кв.м Земельный участок для размещения многоквартирного дома не выше 4 этажей (включая мансардный)		
№	X	Y
1	409950,54	1359505,96
2	409953,38	1359678,49
3	409980,37	1359677,43
4	409982,62	1359677,34
5	409979,78	1359505,48
6	409977,54	1359505,52
1	409950,54	1359505,96

:3У 2

S: 5056 кв.м Земельный участок для размещения многоквартирного дома не выше 4 этажей (включая мансардный)		
№	X	Y
1	409924,15	1359679,64
2	409926,40	1359679,55
3	409953,38	1359678,49
4	409950,54	1359505,96
5	409923,54	1359506,41
6	409921,29	1359506,45
1	409924,15	1359679,64

:3У 3

S: 5089 кв.м Земельный участок для размещения многоквартирного дома не выше 4 этажей (включая мансардный)		
№	X	Y
1	409874,05	1359507,22
2	409876,92	1359681,49
3	409903,91	1359680,43
4	409906,16	1359680,34
5	409903,30	1359506,74
6	409901,05	1359506,78
1	409874,05	1359507,22

:3У 4

S: 5130 кв.м Земельный участок для размещения многоквартирного дома не выше 4 этажей (включая мансардный)		
№	X	Y
1	409844,67	1359507,71
2	409847,56	1359682,64
3	409849,94	1359682,55
4	409876,92	1359681,49
5	409874,05	1359507,22
6	409847,05	1359507,67
1	409844,67	1359507,71

:3У 5

S: 416 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409829,56	1359682,98
2	409827,44	1359683,02
3	409802,69	1359683,42
4	409802,44	1359667,93
5	409827,19	1359667,52
6	409829,30	1359667,48
1	409829,56	1359682,98

:3У 6

S: 416 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409829,30	1359667,48
2	409827,19	1359667,52
3	409802,44	1359667,93
4	409802,31	1359660,43
5	409802,18	1359652,43
6	409826,93	1359652,02
7	409829,05	1359651,98
1	409829,30	1359667,48

:3У 7

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409828,78	1359635,99
2	409829,05	1359651,98
3	409826,93	1359652,02
4	409802,18	1359652,43
5	409801,92	1359636,43
6	409826,67	1359636,02
1	409828,78	1359635,99

:3У 8

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409828,52	1359619,99
2	409828,78	1359635,99
3	409826,67	1359636,02
4	409801,92	1359636,43
5	409801,65	1359620,43
6	409826,41	1359620,02
1	409828,52	1359619,99

:3У 9

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409828,26	1359603,99
2	409828,52	1359619,99
3	409826,41	1359620,02
4	409801,65	1359620,43
5	409801,39	1359604,43
6	409826,14	1359604,03
1	409828,26	1359603,99

:ЗУ 10

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409827,99	1359587,99
2	409828,26	1359603,99
3	409826,14	1359604,03
4	409801,39	1359604,43
5	409801,13	1359588,44
6	409825,88	1359588,03
1	409827,99	1359587,99

:ЗУ 11

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409827,73	1359572,00
2	409827,99	1359587,99
3	409825,88	1359588,03
4	409801,13	1359588,44
5	409800,86	1359572,44
6	409825,61	1359572,03
1	409827,73	1359572,00

:ЗУ 12

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409827,46	1359556,00
2	409827,73	1359572,00
3	409825,61	1359572,03
4	409800,86	1359572,44
5	409800,60	1359556,44
6	409825,35	1359556,03
1	409827,46	1359556,00

:ЗУ 13

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409827,20	1359540,00
2	409827,46	1359556,00
3	409825,35	1359556,03
4	409800,60	1359556,44
5	409800,33	1359540,44
6	409825,09	1359540,04
1	409827,20	1359540,00

:ЗУ 14

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409826,94	1359524,00
2	409827,20	1359540,00
3	409825,09	1359540,04
4	409800,33	1359540,44
5	409800,07	1359524,45
6	409824,82	1359524,04
1	409826,94	1359524,00

:ЗУ 15

S: 430 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409799,81	1359508,44
2	409824,56	1359508,04
3	409826,67	1359508,01
4	409826,94	1359524,00
5	409824,82	1359524,04
6	409800,07	1359524,45
1	409799,81	1359508,44

:ЗУ 16

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409770,56	1359508,93
2	409797,56	1359508,48
3	409799,81	1359508,44
4	409800,07	1359524,45
5	409797,82	1359524,48
6	409770,82	1359524,93
1	409770,56	1359508,93

:ЗУ 17

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409771,09	1359540,93
2	409770,82	1359524,93
3	409797,82	1359524,48
4	409800,07	1359524,45
5	409800,33	1359540,44
6	409798,09	1359540,48
1	409771,09	1359540,93

:ЗУ 18

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409771,35	1359556,92
2	409771,09	1359540,93
3	409798,09	1359540,48
4	409800,33	1359540,44
5	409800,60	1359556,44
6	409798,35	1359556,48
1	409771,35	1359556,92

:ЗУ 19

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409771,62	1359572,92
2	409771,35	1359556,92
3	409798,35	1359556,48
4	409800,60	1359556,44
5	409800,86	1359572,44
6	409798,61	1359572,48
1	409771,62	1359572,92

:ЗУ 20

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409771,88	1359588,92
2	409771,62	1359572,92
3	409798,61	1359572,48
4	409800,86	1359572,44
5	409801,13	1359588,44
6	409798,88	1359588,47
1	409771,88	1359588,92

:ЗУ 21

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409772,15	1359604,92
2	409771,88	1359588,92
3	409798,88	1359588,47
4	409801,13	1359588,44
5	409801,39	1359604,43
6	409799,14	1359604,47
1	409772,15	1359604,92

:ЗУ 22

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409772,41	1359620,91
2	409772,15	1359604,92
3	409799,14	1359604,47
4	409801,39	1359604,43
5	409801,65	1359620,43
6	409799,41	1359620,47
1	409772,41	1359620,91

:ЗУ 23

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409772,68	1359636,91
2	409772,41	1359620,91
3	409799,41	1359620,47
4	409801,65	1359620,43
5	409801,92	1359636,43
6	409799,67	1359636,47
1	409772,68	1359636,91

:ЗУ 24

S: 702 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409773,07	1359660,91
2	409800,06	1359660,46
3	409802,31	1359660,43
4	409802,18	1359652,43
5	409801,92	1359636,43
6	409799,67	1359636,47
7	409772,68	1359636,91
1	409773,07	1359660,91

:ЗУ 25

S: 673 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409802,31	1359660,43
2	409800,06	1359660,46
3	409773,07	1359660,91
4	409773,45	1359683,91
5	409800,44	1359683,46
6	409802,69	1359683,42
7	409802,44	1359667,93
1	409802,31	1359660,43

:ЗУ 26

S: 673 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409755,07	1359661,20
2	409750,58	1359661,28
3	409725,82	1359661,69
4	409726,20	1359684,69
5	409750,95	1359684,28
6	409755,45	1359684,20
1	409755,07	1359661,20

:ЗУ 27

S: 702 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409754,67	1359637,21
2	409755,07	1359661,20
3	409750,58	1359661,28
4	409725,82	1359661,69
5	409725,43	1359637,69
6	409750,18	1359637,28
1	409754,67	1359637,21



:ЗУ 28

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409754,41	1359621,21
2	409754,67	1359637,21
3	409750,18	1359637,28
4	409725,43	1359637,69
5	409725,16	1359621,69
6	409749,92	1359621,28
1	409754,41	1359621,21

:ЗУ 29

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409754,15	1359605,21
2	409754,41	1359621,21
3	409749,92	1359621,28
4	409725,16	1359621,69
5	409724,90	1359605,69
6	409749,65	1359605,29
1	409754,15	1359605,21

:ЗУ 30

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409753,88	1359589,21
2	409754,15	1359605,21
3	409749,65	1359605,29
4	409724,90	1359605,69
5	409724,64	1359589,70
6	409749,39	1359589,29
1	409753,88	1359589,21

:ЗУ 31

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409753,62	1359573,22
2	409753,88	1359589,21
3	409749,39	1359589,29
4	409724,64	1359589,70
5	409724,37	1359573,70
6	409749,12	1359573,29
1	409753,62	1359573,22

:ЗУ 32

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409753,35	1359557,22
2	409753,62	1359573,22
3	409749,12	1359573,29
4	409724,37	1359573,70
5	409724,11	1359557,70
6	409748,86	1359557,29
1	409753,35	1359557,22

:ЗУ 33

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409753,09	1359541,22
2	409753,35	1359557,22
3	409748,86	1359557,29
4	409724,11	1359557,70
5	409723,84	1359541,70
6	409748,60	1359541,30
1	409753,09	1359541,22

:ЗУ 34

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409752,83	1359525,22
2	409753,09	1359541,22
3	409748,60	1359541,30
4	409723,84	1359541,70
5	409723,58	1359525,71
6	409748,33	1359525,30
1	409752,83	1359525,22

:ЗУ 35

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409723,32	1359509,70
2	409748,07	1359509,30
3	409752,56	1359509,23
4	409752,83	1359525,22
5	409748,33	1359525,30
6	409723,58	1359525,71
1	409723,32	1359509,70

:ЗУ 36

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409694,07	1359510,19
2	409721,07	1359509,74
3	409723,32	1359509,70
4	409723,58	1359525,71
5	409721,33	1359525,74
6	409694,33	1359526,19
1	409694,07	1359510,19

:ЗУ 37

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409694,60	1359542,19
2	409694,33	1359526,19
3	409721,33	1359525,74
4	409723,58	1359525,71
5	409723,84	1359541,70
6	409721,60	1359541,74
1	409694,60	1359542,19

:ЗУ 38

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409694,86	1359558,18
2	409694,60	1359542,19
3	409721,60	1359541,74
4	409723,84	1359541,70
5	409724,11	1359557,70
6	409721,86	1359557,74
1	409694,86	1359558,18

:ЗУ 39

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409695,13	1359574,18
2	409694,86	1359558,18
3	409721,86	1359557,74
4	409724,11	1359557,70
5	409724,37	1359573,70
6	409722,12	1359573,74
1	409695,13	1359574,18

:ЗУ 40

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409695,39	1359590,18
2	409695,13	1359574,18
3	409722,12	1359573,74
4	409724,37	1359573,70
5	409724,64	1359589,70
6	409722,39	1359589,73
1	409695,39	1359590,18

:ЗУ 41

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409695,66	1359606,18
2	409695,39	1359590,18
3	409722,39	1359589,73
4	409724,64	1359589,70
5	409724,90	1359605,69
6	409722,65	1359605,73
1	409695,66	1359606,18

:ЗУ 42

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409695,92	1359622,17
2	409695,66	1359606,18
3	409722,65	1359605,73
4	409724,90	1359605,69
5	409725,16	1359621,69
6	409722,92	1359621,73
1	409695,92	1359622,17

:ЗУ 43

S: 468 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409696,19	1359638,17
2	409695,92	1359622,17
3	409722,92	1359621,73
4	409725,16	1359621,69
5	409725,43	1359637,69
6	409723,18	1359637,73
1	409696,19	1359638,17

:ЗУ 44

S: 702 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409696,58	1359662,17
2	409723,58	1359661,72
3	409725,82	1359661,69
4	409725,43	1359637,69
5	409723,18	1359637,73
6	409696,19	1359638,17
1	409696,58	1359662,17

:ЗУ 45

S: 673 кв.м Земельный участок для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком		
№	X	Y
1	409726,20	1359684,69
2	409725,82	1359661,69
3	409723,58	1359661,72
4	409696,58	1359662,17
5	409696,96	1359685,17
6	409723,95	1359684,72
1	409726,20	1359684,69

:ЗУ 46

S:104176 кв.м

Земельный участок занимаемый землями общего пользования

№	X	Y
1	411195,15	1359471,38
2	411196,83	1359573,48
3	411168,19	1359578,54
4	410380,93	1359717,89
5	410375,05	1359676,53
6	410305,84	1359679,59
7	409614,19	1359706,78
8	409613,95	1359692,11
9	409634,64	1359691,01
10	409649,44	1359690,52
11	409664,23	1359689,85
12	409679,02	1359689,27
13	409678,52	1359658,53
14	409678,01	1359627,54
15	409663,21	1359627,79
16	409648,41	1359628,03
17	409633,61	1359628,27
18	409612,9	1359628,45
19	409612,27	1359590,32
20	409618,2	1359590,23
21	409620,7	1359590,19
22	409621,07	1359613,47
23	409646,65	1359613,06
24	409677,76	1359612,54
25	409677,38	1359589,27
26	409676,99	1359566,08
27	409676,61	1359542,88
28	409676,23	1359519,68
29	409675,9	1359499,49
30	409644,78	1359499,99
31	409644,73	1359496,95
1	411195,15	1359471,38
1	411180,6	1359499,19
2	411180,8	1359511,69
3	411181,01	1359524,18
4	411181,21	1359536,68
5	411181,42	1359549,18
6	411181,63	1359562,01
7	411149,72	1359567,65
8	411117,81	1359573,3
9	411117,43	1359550,24
10	411117,22	1359537,74
11	411117,02	1359525,24
12	411116,81	1359512,74
13	411116,61	1359500,24
14	411116,4	1359487,75
15	411148,39	1359487,22
16	411180,39	1359486,69
1	411180,6	1359499,19
1	411101,61	1359500,49
2	411101,81	1359512,99
3	411102,02	1359525,49
4	411102,23	1359537,99
5	411102,43	1359550,48
6	411102,64	1359562,98
7	411102,85	1359575,95
8	411070,94	1359581,6
9	411039,03	1359587,25
10	411038,65	1359564,04
11	411038,44	1359551,54
12	411038,23	1359539,04
13	411038,03	1359526,54
14	411037,82	1359514,04
15	411037,62	1359501,55
16	411037,41	1359489,05
17	411069,41	1359488,52
18	411101,4	1359487,99
1	411101,61	1359500,49
1	411022,62	1359501,79
2	411022,82	1359514,29
3	411023,03	1359526,79
4	411023,24	1359539,29
5	411023,44	1359551,79
6	411023,65	1359564,28
7	411023,85	1359576,78
8	411024,07	1359589,9
9	410992,16	1359595,54
10	410960,25	1359601,19
11	410959,86	1359577,84
12	410959,66	1359565,34
13	410959,45	1359552,84
14	410959,24	1359540,34
15	410959,04	1359527,84
16	410958,83	1359515,35
17	410958,63	1359502,85
18	410958,42	1359490,35
19	410990,42	1359489,82
20	411022,41	1359489,29
1	411022,62	1359501,79
1	410943,63	1359503,1
2	410943,83	1359515,59
3	410944,04	1359528,09
4	410944,25	1359540,59
5	410944,45	1359553,09
6	410944,66	1359565,59
7	410944,86	1359578,08
8	410945,07	1359590,58
9	410945,29	1359603,84
10	410913,38	1359609,49
11	410881,47	1359615,13
12	410881,08	1359591,64
13	410880,87	1359579,14
14	410880,67	1359566,64
15	410880,46	1359554,14
16	410880,26	1359541,64
17	410880,05	1359529,15
18	410879,84	1359516,65

19	410879,64	1359504,15
20	410879,43	1359491,65
21	410911,43	1359491,12
22	410943,42	1359490,6
1	410943,63	1359503,1
1	410864,64	1359504,4
2	410864,85	1359516,9
3	410865,05	1359529,39
4	410865,26	1359541,89
5	410865,46	1359554,39
6	410865,67	1359566,89
7	410865,88	1359579,39
8	410866,08	1359591,89
9	410866,29	1359604,38
10	410866,51	1359617,78
11	410834,6	1359623,43
12	410802,69	1359629,07
13	410802,3	1359605,44
14	410802,09	1359592,94
15	410801,88	1359580,44
16	410801,68	1359567,94
17	410801,47	1359555,45
18	410801,27	1359542,95
19	410801,06	1359530,45
20	410800,85	1359517,95
21	410800,65	1359505,45
22	410800,44	1359492,95
23	410832,44	1359492,43
24	410864,43	1359491,9
1	410864,64	1359504,4
1	410785,65	1359505,7
2	410785,85	1359518,19
3	410786,06	1359530,69
4	410786,27	1359543,19
5	410786,47	1359555,69
6	410786,68	1359568,19
7	410786,88	1359580,69
8	410787,09	1359593,18
9	410787,3	1359605,68
10	410787,5	1359618,18
11	410787,73	1359631,72
12	410755,82	1359637,37
13	410723,9	1359643,02
14	410723,51	1359619,24
15	410723,31	1359606,74
16	410723,1	1359594,24
17	410722,89	1359581,74
18	410722,69	1359569,24
19	410722,48	1359556,74
20	410722,28	1359544,25
21	410722,07	1359531,75
22	410721,86	1359519,25
23	410721,66	1359506,75
24	410721,45	1359494,25
25	410753,45	1359493,73
26	410785,44	1359493,2
1	410785,65	1359505,7
1	410706,66	1359507
2	410706,87	1359519,5
3	410707,07	1359531,99
4	410707,28	1359544,49
5	410707,48	1359556,99
6	410707,69	1359569,49
7	410707,9	1359581,99
8	410708,1	1359594,49
9	410708,31	1359606,98
10	410708,51	1359619,48
11	410708,72	1359631,98
12	410708,95	1359645,67
13	410677,03	1359651,32
14	410645,12	1359656,96
15	410644,73	1359633,04
16	410644,52	1359620,54
17	410644,32	1359608,04
18	410644,11	1359595,54
19	410643,9	1359583,04
20	410643,7	1359570,54
21	410643,49	1359558,05
22	410643,29	1359545,55
23	410643,08	1359533,05
24	410642,87	1359520,55
25	410642,67	1359508,05
26	410642,46	1359495,55
27	410642,26	1359483,05
28	410706,45	1359494,5
1	410706,66	1359507
1	410627,67	1359508,3
2	410627,88	1359520,8
3	410628,08	1359533,3
4	410628,29	1359545,8
5	410628,49	1359558,29
6	410628,7	1359570,79
7	410628,91	1359583,29
8	410629,11	1359595,79
9	410629,32	1359608,29
10	410629,52	1359620,79
11	410629,73	1359633,28
12	410629,94	1359645,78
13	410630,16	1359659,61
14	410598,25	1359665,26
15	410566,34	1359670,91
16	410565,95	1359646,84
17	410565,74	1359634,34
18	410565,53	1359621,84
19	410565,33	1359609,34
20	410565,12	1359596,84
21	410564,92	1359584,35
22	410564,71	1359571,85
23	410564,5	1359559,35
24	410564,3	1359546,85
25	410564,09	1359534,35



26	410563.89	1359521.85
27	410563.68	1359509.36
28	410563.47	1359496.86
29	410595.47	1359496.33
30	410627.46	1359495.8
1	410627.67	1359508.3
1	410548.68	1359509.6
2	410548.82	1359522.1
3	410549.09	1359534.6
4	410549.24	1359547.1
5	410549.51	1359559.6
6	410549.66	1359572.09
7	410549.92	1359584.59
8	410550.04	1359597.09
9	410550.33	1359609.59
10	410550.54	1359622.09
11	410550.69	1359634.59
12	410550.95	1359647.08
13	410551.1	1359659.58
14	410551.38	1359673.55
15	410519.47	1359679.19
16	410500.13	1359682.62
17	410487.56	1359684.84
18	410487.16	1359660.63
19	410486.96	1359648.13
20	410486.75	1359635.64
21	410486.54	1359623.14
22	410486.34	1359610.64
23	410486.13	1359598.14
24	410485.93	1359585.64
25	410485.72	1359573.14
26	410485.51	1359560.65
27	410485.31	1359548.15
28	410485.1	1359535.65
29	410484.9	1359523.15
30	410484.69	1359510.65
31	410484.48	1359498.15
32	410516.48	1359497.63
33	410548.4	1359497.1
1	410548.68	1359509.6
1*	410469.47	1359497.40
2*	410420.87	1359498.20
3*	410421.44	1359532.20
4*	410421.82	1359555.27
5*	410422.11	1359573.19
6*	410422.63	1359604.48
7*	410422.71	1359608.99
8*	410423.05	1359629.63
9*	410423.40	1359650.63
10*	410423.58	1359661.86
11*	410423.74	1359671.62
12*	410424.13	1359695.06
13*	410448.36	1359690.78
14*	410451.44	1359690.23
15*	410472.59	1359686.48
16*	410472.33	1359670.82
17*	410471.98	1359649.82
18*	410471.64	1359628.83
19*	410471.29	1359608.18
20*	410471.22	1359603.68
21*	410470.70	1359572.39
22*	410470.41	1359554.47
23*	410470.03	1359531.40
1*	410469.47	1359497.40
1*	410377.88	1359498.91
2*	410375.03	1359498.96
3*	410375.30	1359514.95
4*	410375.56	1359530.95
5*	410375.83	1359546.95
6*	410376.09	1359562.95
7*	410376.35	1359578.95
8*	410376.61	1359594.94
9*	410376.88	1359610.94
10*	410377.15	1359626.94
11*	410377.41	1359642.94
12*	410377.57	1359652.54
13*	410380.42	1359652.49
14*	410386.75	1359652.38
15*	410388.18	1359662.44
16*	410393.59	1359700.47
17*	410406.18	1359698.24
18*	410405.58	1359662.16
19*	410405.26	1359642.48
20*	410404.99	1359626.48
21*	410404.73	1359610.48
22*	410404.46	1359594.48
23*	410404.39	1359590.04
24*	410404.20	1359578.49
25*	410403.93	1359562.49
26*	410403.82	1359555.57
27*	410403.67	1359546.49
28*	410403.41	1359530.49
29*	410403.14	1359514.49
30*	410402.88	1359498.50
1*	410377.88	1359498.91
1	410362.67	1359662.12
2	410335.69	1359663.31
3	410308.7	1359664.51
4	410305.99	1359500.1
5	410332.99	1359499.66
6	410359.98	1359499.21
1	410362.67	1359662.12
1	410286.21	1359665.41
2	410259.23	1359666.47
3	410232.24	1359667.53
4	410229.5	1359501.36
5	410256.5	1359500.92
6	410283.49	1359500.47
1	410286.21	1359665.41
1	410209.75	1359668.41
2	410182.77	1359669.47

3	410155.78	1359670.53
4	410153.01	1359502.62
5	410180.01	1359502.18
6	410207.01	1359501.73
1	410209.75	1359668.41
1	410133.29	1359671.42
2	410106.31	1359672.48
3	410079.32	1359673.54
4	410076.52	1359503.88
5	410103.52	1359503.44
6	410130.52	1359502.99
1	410133.29	1359671.42
1	410056.83	1359674.42
2	410029.85	1359675.48
3	410002.86	1359676.54
4	410000.03	1359505.14
5	410027.03	1359504.7
6	410054.03	1359504.25
1	410056.83	1359674.42
<b>1</b>	<b>409980.37</b>	<b>1359677.43</b>
<b>10</b>	<b>409982.62</b>	<b>1359677.34</b>
<b>9</b>	<b>409979.78</b>	<b>1359505.48</b>
<b>8</b>	<b>409977.54</b>	<b>1359505.52</b>
<b>7</b>	<b>409950.54</b>	<b>1359505.96</b>
<b>6</b>	<b>409923.54</b>	<b>1359506.41</b>
<b>5</b>	<b>409921.29</b>	<b>1359506.45</b>
<b>4</b>	<b>409924.15</b>	<b>1359679.64</b>
<b>3</b>	<b>409926.40</b>	<b>1359679.55</b>
<b>2</b>	<b>409953.38</b>	<b>1359678.49</b>
<b>1</b>	<b>409980.37</b>	<b>1359677.43</b>
<b>1</b>	<b>409903.91</b>	<b>1359680.43</b>
<b>10</b>	<b>409906.16</b>	<b>1359680.34</b>
<b>9</b>	<b>409903.30</b>	<b>1359506.74</b>
<b>8</b>	<b>409901.05</b>	<b>1359506.78</b>
<b>7</b>	<b>409874.05</b>	<b>1359507.22</b>
<b>6</b>	<b>409847.05</b>	<b>1359507.67</b>
<b>5</b>	<b>409844.67</b>	<b>1359507.71</b>
<b>4</b>	<b>409847.56</b>	<b>1359682.64</b>
<b>3</b>	<b>409849.94</b>	<b>1359682.55</b>
<b>2</b>	<b>409876.92</b>	<b>1359681.49</b>
<b>1</b>	<b>409903.91</b>	<b>1359680.43</b>
<b>1</b>	<b>409827.44</b>	<b>1359683.02</b>
<b>29</b>	<b>409829.56</b>	<b>1359682.98</b>
<b>28</b>	<b>409829.30</b>	<b>1359667.48</b>
<b>27</b>	<b>409829.05</b>	<b>1359651.98</b>
<b>26</b>	<b>409828.78</b>	<b>1359635.99</b>
<b>25</b>	<b>409828.52</b>	<b>1359619.99</b>
<b>24</b>	<b>409828.26</b>	<b>1359603.99</b>
<b>23</b>	<b>409827.99</b>	<b>1359587.99</b>
<b>22</b>	<b>409827.73</b>	<b>1359572.00</b>
<b>21</b>	<b>409827.46</b>	<b>1359556.00</b>
<b>20</b>	<b>409827.20</b>	<b>1359540.00</b>
<b>19</b>	<b>409826.94</b>	<b>1359524.00</b>
<b>18</b>	<b>409826.67</b>	<b>1359508.01</b>
<b>17</b>	<b>409824.56</b>	<b>1359508.04</b>
<b>16</b>	<b>409799.81</b>	<b>1359508.44</b>
<b>15</b>	<b>409797.56</b>	<b>1359508.48</b>
<b>14</b>	<b>409770.56</b>	<b>1359508.93</b>
<b>13</b>	<b>409770.82</b>	<b>1359524.93</b>
<b>12</b>	<b>409771.09</b>	<b>1359540.93</b>
<b>11</b>	<b>409771.35</b>	<b>1359556.92</b>
<b>10</b>	<b>409771.62</b>	<b>1359572.92</b>
<b>9</b>	<b>409771.88</b>	<b>1359588.92</b>
<b>8</b>	<b>409772.15</b>	<b>1359604.92</b>
<b>7</b>	<b>409772.41</b>	<b>1359620.91</b>
<b>6</b>	<b>409772.68</b>	<b>1359636.91</b>
<b>5</b>	<b>409773.07</b>	<b>1359660.91</b>
<b>4</b>	<b>409773.45</b>	<b>1359683.91</b>
<b>3</b>	<b>409800.44</b>	<b>1359683.46</b>
<b>2</b>	<b>409802.69</b>	<b>1359683.42</b>
<b>1</b>	<b>409827.44</b>	<b>1359683.02</b>
<b>1</b>	<b>409750.95</b>	<b>1359684.28</b>
<b>28</b>	<b>409755.45</b>	<b>1359684.20</b>
<b>27</b>	<b>409755.07</b>	<b>1359661.20</b>
<b>26</b>	<b>409754.67</b>	<b>1359637.21</b>
<b>25</b>	<b>409754.41</b>	<b>1359621.21</b>
<b>24</b>	<b>409754.15</b>	<b>1359605.21</b>
<b>23</b>	<b>409753.88</b>	<b>1359589.21</b>
<b>22</b>	<b>409753.62</b>	<b>1359573.22</b>
<b>21</b>	<b>409753.35</b>	<b>1359556.86</b>
<b>20</b>	<b>409753.09</b>	<b>1359541.22</b>
<b>19</b>	<b>409752.83</b>	<b>1359525.22</b>
<b>18</b>	<b>409752.56</b>	<b>1359509.23</b>
<b>17</b>	<b>409748.07</b>	<b>1359509.30</b>
<b>16</b>	<b>409723.32</b>	<b>1359509.70</b>
<b>15</b>	<b>409721.07</b>	<b>1359509.74</b>
<b>14</b>	<b>409694.07</b>	<b>1359510.19</b>
<b>13</b>	<b>409694.33</b>	<b>1359526.19</b>
<b>12</b>	<b>409694.60</b>	<b>1359542.19</b>
<b>11</b>	<b>409694.86</b>	<b>1359558.18</b>
<b>10</b>	<b>409695.13</b>	<b>1359574.18</b>
<b>9</b>	<b>409695.39</b>	<b>1359590.18</b>
<b>8</b>	<b>409695.66</b>	<b>1359606.18</b>
<b>7</b>	<b>409695.92</b>	<b>1359622.17</b>
<b>6</b>	<b>409696.19</b>	<b>1359638.17</b>
<b>5</b>	<b>409696.58</b>	<b>1359662.17</b>
<b>4</b>	<b>409696.96</b>	<b>1359685.17</b>
<b>3</b>	<b>409723.95</b>	<b>1359684.72</b>
<b>2</b>	<b>409726.20</b>	<b>1359684.69</b>
<b>1</b>	<b>409750.95</b>	<b>1359684.28</b>

Примечание:

1. Номера точек образуемого земельного участка :ЗУ46 (из исходного - :4281, стоящего на кадастровом учете) неизменяемых проектом межевания в связи с техническими особенностями выгрузки данных, предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области в информационную систему «Ингео», не совпадают с номерами точек кадастровой палаты.

2. \* - координаты поворотных точек, утвержденного проекта межевания территории. (шифр: 106-23.03.18)

3. Координаты выделенные жирным шрифтом - устанавливаемые данным проектом межевания территории (шифр: 110-13.07.18).



Чертеж межевания территории

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
 Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу:  
 г.Магнитогорск, Правобережный район, западные коллективные сады "Дружба", утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012г. №3087-П (III квартал)

Чертеж межевания территории  
 0208001

**Условные графические обозначения:**

- границы проектирования
- 0208001 номер кадастрового квартала
- действующая красная линия
- устанавливаемая красная линия
- линия регулирования застройки
- границы очереди планируемого развития территории
- объекты капитального строительства (проект)
- улично-дорожная сеть (проект)

**Земельные участки:**

- 4281 - кадастровый номер измененных земельных участков в границах проектирования (по данным выписки из государственного кадастра недвижимости)
- 308 - условный номер образуемых земельных участков, согласно проекта межевания
- границы измененных земельных участков, согласно проекту межевания (по данным выписки из государственного кадастра недвижимости)
- границы образуемых земельных участков (границы частей земельных участков), в результате изменения земельных участков на кадастровом плане территории (перераспределение)
- границы земельных участков, омеженных территорий (по данным выписки из государственного кадастра недвижимости)
- много допустимого размещения зданий, строений, сооружений\*

**Зоны особыми условиями использования территории:**

- охранная зона подземного газопровода высокого давления - 2 метра от оси в обе стороны
- охранная зона подземной кабельной линии электрооборудования 10 кВ - 1 метр от оси в обе стороны
- охранная зона воздушной линии электрооборудования 0,4кВ линия наружного освещения - 2 метра от оси в обе стороны
- санитарно-защитная зона, охранная зона трансформаторной подстанции - 10 метров
- санитарный разрыв от открытой автостоянок до 10 м/м, до фасадов жилых домов - 10 метров

**Схема земельных участков**  
 (данные сайта публичной кадастровой палаты)

**Ведомость образуемых земельных участков**

Обозначение на чертеже	Условный номер зем. уч.	Площадь кв. м	Вид разрешенного использования		
			Основные виды	Вспомогательные виды	Условно разрешенные виды
	301	6038	многоквартирный дом не выше 4 этажей (включая мансардный)	-	-
	302	6056	многоквартирный дом не выше 4 этажей (включая мансардный)	-	-
	303	6089	многоквартирный дом не выше 4 этажей (включая мансардный)	-	-
	304	5130	многоквартирный дом не выше 4 этажей (включая мансардный)	-	-
	305, 306	416	отдельно стоящий одноэтажный дом с прилегающим земельным участком	-	-
	307-3016	430	отдельно стоящий одноэтажный дом с прилегающим земельным участком	-	-
	3016-3023, 3026-3043	466	отдельно стоящий одноэтажный дом с прилегающим земельным участком	-	-
	3024, 3027, 3044	702	отдельно стоящий одноэтажный дом с прилегающим земельным участком	-	-
	3025, 3026, 3045	673	отдельно стоящий одноэтажный дом с прилегающим земельным участком	-	-

**Ведомость образуемых/изменяемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

Обозначение на чертеже	Условный номер зем. уч.	Площадь кв. м	Вид разрешенного использования		
			Основные виды	Вспомогательные виды	Условно разрешенные виды
	46	104 176 (25 811 <sup>1/4</sup> )	-	земельный участок общего пользования*	-

**Примечания:**

- Чертеж выполнен на кадастровом плане территории, выделенный ООО ИТЭ "Эксперт" в 2015.
- Основной источник: АСД-3, "Сити-Вектор".
- Границы территории и границы проектируемой застройки в 6,7 м.
- Границы зон с особыми условиями использования территории сформированы на основе данных выписки из государственного кадастра недвижимости. Границы зон с особыми условиями использования территории не являются точными, так как они являются результатом кадастрового обследования территории.
- Места обозначены на чертеже в соответствии с масштабом документа. Границы зон с особыми условиями использования территории, в том числе для зон с особыми условиями использования территории, обозначены на кадастровом плане территории.
- Границы зон с особыми условиями использования территории сформированы на основе данных выписки из государственного кадастра недвижимости.
- Земельный участок с кадастровым номером 3086, является измененным в границах проектируемой территории. Границы земельного участка с кадастровым номером 3086, являются измененными в границах проектируемой территории. Границы земельного участка с кадастровым номером 3086, являются измененными в границах проектируемой территории.
- Границы земельных участков 3016 в границах проектируемой территории, вид разрешенного использования земельного участка проект не имеет.
- Кадастровый номер земельного участка 3016, является измененным в границах проектируемой территории. Границы земельного участка с кадастровым номером 3016, являются измененными в границах проектируемой территории.

110-13.07.18 ПМТ.СЧП

ООО "Терминал"

11 1 05 20560

11 1 05 20510

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 250-П

15.01.2019

**О внесении изменения в постановление администрации города от 30.12.2015 № 17389-П**  
 В соответствии со статьей 9, пунктом 4 статьи 21 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.1 раздела 3 Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации, утвержденных приказом Минфина России от 01.07.2013 № 65н, подпунктом 5 пункта 1 статьи 3, подпунктом 12 пункта 1 статьи 12 Положения о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2013 года № 243, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города от 30.12.2015 № 17389-П «Об утверждении Положения об установлении, детализации и определении порядка применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к бюджету города, установлении Перечня и кодов целевых статей расходов бюджета города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению после строки

Мероприятия по капитальному ремонту прочих нежилых объектов, находящихся в муниципальной собственности	11 1 05 20560
дополнить строкой следующего содержания:	
Снос нежилых зданий, находящихся в муниципальной собственности	11 1 05 20510

- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 251-П

15.01.2019

**О внесении изменений в постановление администрации города от 10.11.2015 №14922-П**  
 В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города от 10.11.2015 №14922-П «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию» (далее – постановление) следующие изменения:
  - подпункт 3 пункта 40 раздела 5 приложения №1 к постановлению изложить в следующей редакции:
 

«3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги.»;
  - пункт 32 раздела 5 приложения №1 к постановлению дополнить подпунктом 10 следующего содержания:
 

«10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 252-П

15.01.2019

**О признании утратившим силу постановления администрации города от 21.11.2018 №14041-П**  
 В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Признать утратившим силу постановление администрации от 21.11.2018 №14041-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 06.10.2016 № 11843-П».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет в течение 5 рабочих дней.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Магнитогорцы, соблюдайте меры пожарной безопасности!

В Магнитогорске за две недели текущего года произошло 32 пожара, на которых погибло два человека.

Наиболее распространенными причинами возгорания являются: нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электрооборудования и отопительных печей, неосторожное обращение с огнем.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы № 2 УНДПР ГУ МЧС России по Челябинской области обращается к жителям с просьбой быть предельно осторожными при эксплуатации отопительных печей, не использовать обогревательные приборы кустарного изготовления, не применять открытый огонь при отоплении систем отопления, водоснабжения, а также автотранспортных средств.

Специалисты напоминают, что при возникновении пожара за помощью необходимо обращаться по номеру телефона: 01 (с мобильного – 010) или в единую диспетчерскую службу: 112. Телефон доверия Главного управления МЧС России по Челябинской области 8-351-239-99-99.